

ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A.

Cuentas Anuales del ejercicio
terminado el 31 de diciembre de
2012 e Informe de Gestión,
junto con el Informe de Auditoría
Independiente

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de
ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2012, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2.1 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2012 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. al 31 de diciembre de 2012, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.
3. Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, cabe señalar que, de acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad han formulado, de forma separada, cuentas anuales consolidadas del Grupo de Sociedades del que ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. es sociedad dominante, para el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012, siguiendo las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea. Con esta misma fecha emitimos nuestro informe de auditoría de dichas cuentas anuales consolidadas, en el que expresamos una opinión favorable. En la Nota 4.5.1 de la memoria adjunta se exponen las principales magnitudes consolidadas del Grupo.
4. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2012 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2012. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo apartado y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692

Javier Parada Pardo
22 de marzo de 2013

INSTITUTO DE
CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:
DELOITTE, S.L.

Año 2013 Nº 01/13/03167
COPIA GRATUITA

.....
Este informe está sujeto a la tasa
aplicable establecida en la
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.
.....

ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A.

Cuentas Anuales e Informe
de Gestión del ejercicio anual
terminado el
31 de diciembre de 2012

ACS, ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.A.

BALANCE DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/2012	31/12/2011	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	31/12/2012	31/12/2011
ACTIVO NO CORRIENTE		6.104.341	8.173.590	PATRIMONIO NETO	11	1.625.403	2.127.639
Inmovilizado intangible	5	631.858	631.860	FONDOS PROPIOS		1.629.479	2.535.055
Fondo de comercio		631.855	631.855	Capital		157.332	157.332
Aplicaciones informáticas		3	5	Prima de emisión		897.294	897.294
Inmovilizado material	6	8.086	9.461	Reservas		1.268.267	1.166.308
Terrenos y construcciones		395	395	Legal y estatutarias		35.287	35.287
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		7.691	9.066	Otras reservas		1.232.980	1.131.021
Inversiones inmobiliarias	7	1.201	1.252	Acciones y participaciones en patrimonio propias		(73.843)	(169.653)
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	9.3 y 17.2	4.480.474	5.382.200	Resultado del ejercicio		(619.571)	766.972
Instrumentos de patrimonio		1.870.758	2.163.402	Dividendo a cuenta	3	-	(283.198)
Créditos a empresas		2.609.716	3.218.798	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR		(4.076)	(407.416)
Inversiones financieras a largo plazo	9.1	643.489	1.818.937				
Instrumentos de patrimonio		57.704	1.812.755	PASIVO NO CORRIENTE		3.484.903	3.144.406
Activos por derivados financieros a largo plazo	10	230.254	5.160	Provisiones a largo plazo	12.1	45.138	45.161
Otros activos financieros		355.531	1.022	Deudas a largo plazo	13.1	1.936.754	2.648.276
Activos por impuesto diferido	14.5	339.233	329.880	Deudas con entidades de crédito		1.462.697	2.517.242
				Pasivos por derivados financieros a largo plazo	10	474.057	131.034
				Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	17.2	1.333.277	233.677
				Pasivos por impuesto diferido	14.6	169.734	217.292
ACTIVO CORRIENTE		2.159.388	2.846.387	PASIVO CORRIENTE		3.153.423	5.747.932
Existencias		1	1	Provisiones a corto plazo		15.832	9.479
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		150.742	166.595	Deudas a corto plazo	13.2	643.850	2.727.689
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		1.192	2.224	Deudas con entidades de crédito		628.961	2.428.132
Deudores varios		136.344	122.677	Otros pasivos financieros		14.889	299.557
Personal		180	190	Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	17.2	2.483.218	3.002.318
Activos por impuesto corriente	14.1	12.647	40.997	Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		10.523	8.446
Otros créditos con las Administraciones Públicas	14.1	379	507	Proveedores		35	140
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	17.2	1.760.869	1.301.859	Acreedores varios		3.687	1.934
Inversiones financieras a corto plazo	9.2	244.185	1.374.927	Personal		5.863	5.498
Periodificaciones a corto plazo		2.408	2.292	Pasivos por impuesto corriente	14.1	11	11
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		1.183	713	Otras deudas con las Administraciones Públicas	14.1	927	863
TOTAL ACTIVO		8.263.729	11.019.977	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		8.263.729	11.019.977

Las notas 1 a 20 adjuntas forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2012.

ACS, ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.A.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE**AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

(Miles de Euros)

	Nota	31/12/2012	31/12/2011
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	16.1	2.212.316	1.130.027
Trabajos realizados por la empresa para su activo		-	636
Aprovisionamientos		(692)	(2.062)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		-	(283)
Trabajos realizados por otras empresas		(692)	(1.779)
Otros ingresos de explotación		8.535	8.074
Gastos de personal		(30.675)	(30.979)
Sueldos, salarios y asimilados		(26.547)	(26.630)
Cargas sociales	16.2	(4.128)	(4.349)
Otros gastos de explotación		(35.409)	(27.992)
Servicios exteriores		(25.294)	(24.382)
Tributos		(3.490)	(2.506)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(6.625)	(1.104)
Amortización del inmovilizado	5, 6, 7	(1.437)	(1.416)
Excesos de provisiones		-	30.355
Otros resultados	16.4	-	(17.313)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		2.152.638	1.089.330
Ingresos financieros	16.3	11.128	39.374
De valores negociables y otros instrumentos financieros		11.128	39.374
Gastos financieros	16.3	(303.211)	(292.686)
Por deudas con empresas del grupo y asociadas		(85.424)	(56.230)
Por deudas con terceros		(217.787)	(236.456)
Variación del valor razonable en instrumentos financieros	9.1, 10.2	(174.087)	(149.190)
Diferencias de cambio	15	-	(1)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	9.3, 16.5	(2.646.381)	(42.886)
Deterioros y pérdidas		(2.523.855)	108.201
Resultados por enajenaciones y otros		(122.526)	(151.087)
RESULTADO FINANCIERO		(3.112.551)	(445.389)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		(959.913)	643.941
Impuestos sobre beneficios	14.4	340.342	123.031
RESULTADO DEL EJERCICIO		(619.571)	766.972

Las notas 1 a 20 adjuntas forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2012.

ACS, ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE**AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

(Miles de Euros)

A) Estado de Ingresos y Gastos reconocidos correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012

	31/12/2012	31/12/2011
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	(619.571)	766.972
B) Ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto	(183.596)	(238.463)
I.- Por valoración de instrumentos financieros	(253.423)	(340.075)
II.- Por coberturas de flujos de efectivo	(8.857)	(586)
III.- Efecto impositivo	78.684	102.198
C) Transferencia a la cuenta de pérdidas y ganancias	586.936	49.669
I.- Por valoración de instrumentos financieros	832.266	72.919
II.- Por coberturas de flujos de efectivo	6.213	(1.963)
III.- Efecto impositivo	(251.543)	(21.287)
Total ingresos / (gastos) reconocidos (A + B + C)	(216.231)	578.178

B) Estado Total de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012

	Fondos propios						Ajustes por cambios de valor	Total Patrimonio neto
	Capital	Prima de emisión	Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio	Dividendo a cuenta		
Saldo inicial a 01/01/2011	157.332	897.294	1.061.754	(683.491)	710.595	(283.198)	(218.622)	1.641.664
I. Total ingresos / (gastos) reconocidos	-	-	-	-	766.972	-	(188.794)	578.178
II. Operaciones con socios o propietarios	-	-	30.312	513.838	(645.062)	-	-	(100.912)
1. Distribución de dividendos	-	-	31.204	-	(645.062)	283.198	-	(330.660)
2. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	-	-	(892)	513.838	-	-	-	512.946
3. Dividendo a cuenta	-	-	-	-	-	(283.198)	-	(283.198)
III. Otras variaciones de patrimonio neto	-	-	74.242	-	(65.533)	-	-	8.709
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	-	-	8.709	-	-	-	-	8.709
2. Otras variaciones	-	-	65.533	-	(65.533)	-	-	-
Saldo final a 31/12/2011	157.332	897.294	1.166.308	(169.653)	766.972	(283.198)	(407.416)	2.127.639
I. Total ingresos / (gastos) reconocidos	-	-	-	-	(619.571)	-	403.340	(216.231)
II. Operaciones con socios o propietarios	-	-	(457.024)	95.810	(216.697)	283.198	-	(294.713)
1. Aumentos / (Reducciones) de capital	3.666	-	(3.666)	-	-	-	-	-
2. Distribución de dividendos	-	-	(277.460)	-	(216.697)	283.198	-	(210.959)
3. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	(3.666)	-	(175.898)	95.810	-	-	-	(83.754)
III. Otras variaciones de patrimonio neto	-	-	558.983	-	(550.275)	-	-	8.708
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	-	-	8.708	-	-	-	-	8.708
2. Otras variaciones	-	-	550.275	-	(550.275)	-	-	-
Saldo final a 31/12/2012	157.332	897.294	1.268.267	(73.843)	(619.571)	-	(4.076)	1.625.403

Las notas 1 a 20 adjuntas forman parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto del ejercicio 2012.

ACS, ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE****AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

(Miles de Euros)

	31/12/2012	31/12/2011
A) Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)	905.317	1.224.918
1. Resultado antes de impuestos	(959.913)	643.941
2. Ajustes del resultado	910.381	(704.868)
(+) Amortización del inmovilizado	1.437	1.416
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos) (Nota 2.7)	908.944	(706.284)
3. Cambios en el capital corriente	107.869	307.056
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	846.980	978.789
(-) Pagos de intereses	(253.594)	(288.247)
(+) Cobros de dividendos	782.311	1.100.311
(+) Cobros de intereses	305.277	166.725
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	12.986	-
B) Flujos de efectivo de las actividades de inversión (1+2)	507.846	668.564
1. Pagos por inversiones:	(105.647)	(827.943)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	(91.458)	(717.091)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	(9)	(598)
(-) Otros activos financieros	(14.180)	-
(-) Otros activos	-	(110.254)
2. Cobros por desinversiones:	613.493	1.496.507
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	254.027	711.668
(+) Otros activos financieros	358.445	784.839
(+) Otros activos	1.021	-
C) Flujos de efectivo de las actividades de financiación (1+2+3)	(1.412.693)	(1.919.604)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio	(83.754)	336.389
(-) Adquisición	(155.880)	(274.542)
(+) Enajenación	72.126	610.931
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero	(834.782)	(1.642.135)
(+) Emisión	621.114	817.970
(-) Devolución y amortización	(1.455.896)	(2.460.105)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	(494.157)	(613.858)
D) Aumento/(disminución) neto de efectivo y equivalentes (A+B+C)	470	(26.122)
E) Efectivo y equivalentes al inicio del periodo	713	26.835
F) Efectivo y equivalentes al final del periodo (D+E)	1.183	713

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

(+)	Caja y bancos	1.183	713
(+)	Otros activos financieros	-	-
Total efectivo y equivalentes al final del periodo		1.183	713

Las notas 1 a 20 adjuntas forman parte del estado de flujos de efectivo a 31 de diciembre de 2012.

ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A.

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012

1.- Actividades de la Sociedad

ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. se constituyó mediante escritura pública el día 13 de octubre de 1942, por tiempo indefinido. Tiene su domicilio social en la avenida Pío XII, nº 102, de Madrid.

Conforme a lo establecido en el artículo 4º de sus Estatutos Sociales, la Sociedad tiene por objeto social las siguientes actividades:

1. La industria de la construcción de toda clase de obras públicas y privadas así como la prestación de servicios en orden a la conservación, mantenimiento y explotación de autopistas, autovías, carreteras y, en general, todo tipo de vías públicas y privadas y de cualquier otro tipo de obras, y cualesquiera especie de actos y operaciones industriales, comerciales y financieras que, directa o indirectamente, tenga relación con las mismas.
2. La promoción, construcción, restauración y venta de urbanizaciones y toda clase de edificios destinados a fines industriales, comerciales o de vivienda, bien por cuenta propia o ajena. La conservación y mantenimiento de obras, instalaciones y servicios urbanos e industriales.
3. La dirección y ejecución de toda clase de obras, instalaciones y montajes y mantenimientos referentes a centrales y líneas de producción, transporte y distribución de energía eléctrica, subestaciones, centros de transformación, interconexión y seccionamiento, estaciones generadoras y convertidoras, instalaciones eléctricas, mecánicas y de vía en ferrocarriles, metros y tranvías, electrificación de ferrocarriles, tranvías y trolebuses, instalaciones eléctricas de presas, depuradoras, potabilizadoras de agua, muelles, puertos, aeropuertos, dársenas, barcos, astilleros de buques, pontones, plataformas y elementos de flotación y de cualesquiera elementos para el diagnóstico, ensayo, seguridad y protección, mandos de control y enclavamientos, maniobra, medida, directo o por telemando, para industrias y edificios así como los apropiados para las instalaciones anteriormente relacionadas, electrificación, iluminación y alumbrado público, instalaciones eléctricas en minas, refinerías y ambientes explosivos; y, en general, todo tipo de instalaciones relacionadas con la producción, transporte, distribución, conservación, recuperación y utilización de energía eléctrica en todos sus grados y sistemas así como la explotación y reparación, sustitución y conservación de sus elementos. Control y automatización de todo tipo de redes e instalaciones eléctricas, telemandos, equipos informáticos necesarios para la gestión e informatización y racionalización del consumo de toda clase de energía.
4. La dirección y ejecución de toda clase de obras, instalaciones, montajes y mantenimientos relacionados con la electrónica, de sistemas y redes de comunicaciones telefónicas, telegráficas, señalización, S.O.S., protección civil, defensa y tráfico y transmisión y utilización de voz y datos, medidas y señales, así como de propagación, emisión, repetición y recepción de ondas de cualesquiera clases, de antenas, repetidores, radio-enlace, ayuda a la navegación, equipos y elementos necesarios para la ejecución de tales obras, montajes e instalaciones.
5. La dirección y ejecución de toda clase de obras, instalaciones, montajes y mantenimientos relacionadas con el aprovechamiento, producción, transformación, almacenamiento, transporte, canalización, distribución, utilización, medida y mantenimiento de cualesquiera otras clases de energía y productos energéticos y de cualquier otra energía que pueda utilizarse en el futuro, incluido el suministro de sus equipos especiales, elementos necesarios para la instalación y montaje y materiales de toda clase.
6. La dirección y ejecución de toda clase de obras, montajes e instalaciones, y mantenimiento de obras hidráulicas para aprovechar, almacenar, elevar, impulsar o distribuir agua, su canalización, transporte y distribución, incluyendo instalaciones de tratamiento de aguas y gases.
7. La dirección y ejecución de toda clase de obras, montajes e instalaciones, y mantenimientos para el aprovechamiento, transporte, canalización y distribución de gases combustibles, líquidos y sólidos, para toda clase de usos.

8. La dirección y ejecución de toda clase de obras, montajes e instalaciones, y mantenimientos de obras de ventilación, calefacción, climatización, frigoríficas y para mejorar el medio ambiente, para toda clase de usos.
9. La dirección y ejecución de toda clase de obras, instalaciones, montajes y mantenimientos referente a teleféricos, telecabinas, telesillas y remotes, tanto para el transporte de personas como de materiales mediante sistemas con cables o cualquier clase de elementos mecánicos. La recuperación de buques y elementos sumergidos, salvamentos marítimos, desguaces de buques, reparaciones navales a flota, reparaciones y montaje de motores y elementos mecánicos para buques y trabajos submarinos y venta de material acuático y deportivo.
10. La fabricación, transformación, elaboración, manipulación, reparación, mantenimiento y toda clase de operaciones de carácter industrial para su comercialización relacionadas con maquinaria, elementos, útiles, enseres, material eléctrico de protección, conductores desnudos y aislados, aisladores, herrajes y máquinas y herramientas y equipos auxiliares para montajes e instalación de ferrocarriles, metro y tranvía, centrales y líneas y redes de transporte y distribución de energía eléctrica y para comunicaciones telefónicas y telegráficas, sistemas de telecomunicación, seguridad, tráfico, telemática y transmisión de voz y datos; de elementos y máquinas para el aprovechamiento, transformación, transporte y utilización de toda clase de energías y productos energéticos; de bombas elevadoras de fluidos y gases, canalizaciones y demás elementos, mecanismos, instrumentos accesorios, repuestos y materiales necesarios para la ejecución, realización de cualesquiera obras, instalaciones y montajes industriales, agrícolas, navales, de transporte y comunicaciones, mineros y demás relacionados en los precedentes apartados. La explotación del negocio de producción, venta y utilización de energía eléctrica, así como de otras fuentes de energía y realización de estudios relacionados con las mismas y la explotación del negocio de producción, exploración, venta y utilización de toda clase de recursos energéticos primarios sólidos, líquidos o gaseosos, incluyendo específicamente los hidrocarburos y el gas, ya sea natural, licuado o de otro tipo o estado, en sus diversas formas y clases. La planificación energética y racionalización del uso de la energía y la cogeneración de la misma. La investigación, desarrollo y explotación de las comunicaciones y de la informática en todos sus aspectos.
11. La fabricación, instalación, ensamblaje, montaje, suministro, mantenimiento y comercialización de toda clase de productos y elementos propios o derivados del hormigón, cerámicas, resinas, barnices, pinturas, plástico o material sintético; así como de estructuras metálicas para plantas industriales y edificios, de puentes, torres y apoyos metálicos y de hormigón armado o cualquier material sintético para toda clase de comunicaciones y transporte o distribución de energía eléctrica o de cualquier otra clase de materias o productos energéticos relacionados con la energía de todas sus clases.
12. La fabricación, preparación, manipulación y acabado, diagnóstico, tratamiento e impregnación para su protección y conservación y venta de maderas en general y, en especial, de postes empleados en líneas eléctricas, telefónicas, y telegráficas, la impregnación o en servicio para entibaciones de minas y galerías, apeos de edificios, madera de obra, traviesas para ferrocarriles y vallas, y la producción y comercialización de productos antisépticos y explotación de procedimientos para la conservación de maderas, elementos, útiles y enseres de dicha naturaleza. La adquisición, disposición, aplicación y explotación de pinturas, barnices, revestimientos, metalizaciones y, en general, materiales de construcción.
13. La dirección y ejecución de repoblaciones forestales, agrícolas, piscícolas, reforestaciones, así como el mantenimiento y mejora de las mismas. Los trabajos de jardinería, plantación, revegetación, reforestación, mantenimiento y conservación de parques, jardines y elementos anejos.
14. La fabricación, instalación, distribución y explotación en cualquier forma de todo tipo de anuncios y soportes publicitarios. El diseño, construcción, fabricación, instalación, mantenimiento, limpieza, conservación y explotación publicitaria de todo tipo de mobiliario urbano y elementos similares.
15. La prestación de todo tipo de servicios, públicos y privados, de carácter urbano, incluida la ejecución de obras e instalaciones que hubieran de realizarse, ya sea en régimen de concesión administrativa o de arrendamiento. El tratamiento, reciclaje y valoración de todo tipo de residuos urbanos, asimilables a urbanos, industriales y sanitarios; el tratamiento y venta de productos residuales, así como la gestión y explotación de plantas de tratamiento y

- transferencia de residuos. La redacción y tramitación de todo tipo de proyectos relacionados con asuntos medioambientales.
16. Los servicios de limpieza de edificios, construcciones y obras de cualquier tipo, de oficinas, locales comerciales y lugares públicos. La preparación, conservación, mantenimiento, higienización, desinfección, desratización. La limpieza, lavado, planchado, clasificación y transporte de ropa.
 17. Los montajes e instalaciones de mobiliario, tales como mesas, estanterías, material de oficina y objetos semejantes o complementarios.
 18. Los transportes de todo tipo, en especial, terrestres, de viajeros y mercancías, y las actividades relacionadas con los mismos. La gestión y explotación, así como prestación de servicios auxiliares y complementarios en todo tipo de edificación e inmuebles o complejos de uso público o privado destinados a áreas o estaciones de servicios, áreas recreativas y estaciones de autobuses o intermodales.
 19. La prestación de servicios integrales de asistencia sanitaria y de servicios de asistencia social y sanitaria, mediante personal cualificado (médicos, psicólogos, pedagogos, diplomados universitarios en enfermería, asistentes sociales, fisioterapeutas y terapeutas) y la realización de las siguientes tareas: servicio de ayuda y asistencia a domicilio; teleasistencia domiciliaria y socio-sanitaria; explotación o gestión, total o parcial, de residencias, pisos tutelares, centros de día, comunidades terapéuticas y otros centros de acogida y rehabilitación; transporte sanitario y acompañamiento de los colectivos antes citados; hospitalización a domicilio y ayuda médica y de enfermería a domicilio; suministro de oxigenoterapia, control de gases, electromedicina, así como sus actividades conexas.
 20. Prestación de servicios auxiliares en urbanizaciones, fincas urbanas, instalaciones industriales, redes viales, centros comerciales, organismos oficiales y dependencias administrativas, instalaciones deportivas o de recreo, museos, recintos feriales, salas de exposiciones, conferencias y congresos, hospitales, convenciones, inauguraciones, centros culturales y deportivos, eventos deportivos, sociales y culturales, exposiciones, conferencias internacionales, juntas generales de accionistas y de comunidades de propietarios, recepciones, ruedas de prensa, centros docentes, parques, instalaciones agropecuarias (agricultura, ganadería y pesca), bosques, fincas rústicas, cotos de caza, recintos de recreo y de espectáculos y, en general, en toda clase de inmuebles y eventos, por medio de conserjes, ordenanzas, bedeles, ujieres, celadores o controladores, operadores de consola, personal de sala, porteros, recepcionistas, taquilleros (incluyendo recogida de entradas), telefonistas, acomodadores, cobradores, cuidadores, socorristas, azafatas, personal de sala y profesionales afines o que complementen sus funciones, consistentes en el mantenimiento y la conservación de los locales, así como en la atención y servicio a los vecinos, ocupantes, visitantes y/o usuarios, mediante la realización de las correspondientes tareas, excluidas, en todo caso, aquellas que la ley reserva a las empresas de seguridad. Los cobros y cuadre de cajas y la confección, recogida y cobro de efectos y recibos. El desarrollo, promoción, exposición, realización, adquisición, venta y prestación de servicios, en el campo del arte, la cultura y el ocio, en sus diversas actividades, formas, expresiones y estilos.
 21. La atención de los servicios de urgencia, prevención, información, centralita de teléfonos, cocina y comedores. La apertura, cierre y custodia de llaves. El encendido y apagado, manejo, supervisión, entretenimiento y reparación de los motores e instalaciones de calor y frío, de electricidad, de ascensores, de conducciones de agua, gas y otros suministros y de los sistemas de prevención de incendios. La explotación de sistemas de comunicación rápida con servicios públicos asistenciales, tales como policía, bomberos, hospitales y centros médicos. Servicios de prevención y lucha contra incendios en general en montes, bosques, fincas rústicas, instalaciones industriales y urbanas.
 22. La gestión integral o explotación de centros públicos o privados de educación especial o de enseñanza, así como la vigilancia, atención, educación y control de alumnados u otros colectivos docentes.
 23. La lectura de contadores de agua, gas y electricidad, mantenimiento, reparación y reposición de los mismos, escucha y transcripción de lecturas, inspección de contadores, toma y actualización de datos y colocación de avisos. Las mediciones de temperatura y humedad en viales y, en general, en todo tipo de bienes, muebles e inmuebles, instalaciones públicas y privadas, realizando todos aquellos controles necesarios para la conservación y el mantenimiento correcto de los mismos, o de los bienes en ellos depositados o custodiados.

24. Las manipulaciones, embalaje y distribución de productos alimenticios o de consumo; la elaboración, condimentación y distribución de comidas para consumo propio o suministro a terceros; la atención, reposición y mantenimiento de equipos, maquinaria y dispensadores de los productos mencionados; y la intervención en operaciones de materias primas, mercancías manufacturadas y suministros.
25. La prestación de servicios de asistencia en tierra a pasajeros y aeronaves. Los servicios integrales de logística de mercancías, tales como: carga, descarga, estiba y desestiba, transporte, distribución, colocación, clasificación, control de almacén, preparación de inventarios, reposición, control de existencias en almacenes y almacenamiento de todo tipo de mercancías, excluidas las actividades sometidas a legislación especial. La gestión y explotación de lugares de distribución de mercancías y bienes en general y, en especial, de productos perecederos, tales como lonjas de pescados, mercados mayoristas y minoristas. La recepción, atraque, amarre y conexión de servicios a embarcaciones.
26. Los servicios de publicidad directa, franqueo y curso por correo de impresos publicitarios, propagandísticos y, en general, de todo tipo de documentos y paquetes, por cuenta de sus clientes.
27. La gestión, explotación, administración, mantenimiento, conservación, rehabilitación y acondicionamiento de todo tipo de concesiones en su más amplio sentido, tanto de aquellas en las que forme parte del accionariado de la sociedad concesionaria, como de aquellas con las que mantenga algún tipo de relación contractual para desarrollar alguna de las actividades antes relacionadas.
28. La adquisición, tenencia, disfrute, administración y enajenación de toda clase de valores mobiliarios por cuenta propia, quedando excluidas las actividades que la legislación especial y, en particular, la legislación sobre el mercado de valores atribuya con carácter exclusivo a otras entidades.
29. Gestionar y administrar valores representativos de los fondos propios de entidades no residentes en territorio español, mediante la correspondiente organización de medios personales y materiales adecuados al efecto.
30. La elaboración de todo tipo de estudios, informes y proyectos y la celebración de contratos sobre las actividades indicadas en este artículo, así como la supervisión, dirección y asesoramiento en su ejecución.
31. La formación profesional y reciclaje de las personas que presten los servicios expresados en los puntos anteriores.

Las actividades integrantes del objeto social podrán ser desarrolladas por la Sociedad total o parcialmente de modo indirecto, mediante la participación en otras sociedades.

ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A., absorbió por fusión a Grupo Dragados, S.A. en 2003 con efectos contables desde el 1 de mayo de dicho año. Dicha fusión por absorción se sometió al régimen de neutralidad fiscal establecido por el Título VIII, Capítulo VIII de la Ley 43/1995 de 27 de diciembre y las menciones a las que hace referencia dicha ley se encuentran en la memoria correspondiente al ejercicio 2003.

La Sociedad es cabecera de un grupo de entidades dependientes y, de acuerdo con la legislación vigente, está obligada a formular separadamente cuentas consolidadas. Las cuentas anuales consolidadas del Grupo ACS del ejercicio 2012 serán formuladas por los Administradores, en reunión de su Consejo de Administración que se celebra el día 21 de marzo de 2013. Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2011 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. celebrada el 31 de mayo de 2012 y depositadas en el Registro Mercantil de Madrid.

Dichas cuentas anuales consolidadas se elaboran siguiendo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIC/NIIF) adoptadas por la Unión Europea. En la Nota 4.5.1 se detalla el efecto consolidado en los ejercicios 2012 y 2011 de las cuentas del Grupo ACS bajo dichas normas internacionales.

2.- Bases de presentación de las cuentas anuales

2.1 Marco Normativo de Información Financiera

El marco normativo de información financiera que resulta de aplicación a la Sociedad es el establecido en:

- a) Código de Comercio y la restante legislación mercantil
- b) Plan General de Contabilidad y sus Adaptaciones Sectoriales
- c) Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias
- d) El resto de la normativa contable española que resulte aplicable

2.2 Imagen fiel

Las cuentas anuales adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de la Sociedad, de los cambios en su patrimonio neto y de los flujos de efectivo habidos durante el correspondiente ejercicio. Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

Los acuerdos sociales relativos a la aprobación de dichas cuentas han sido objeto de impugnación por parte de un accionista que posee 104 acciones (0,000033% del capital social de la Sociedad). Los Administradores de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. entienden que las cuentas anuales de 2011 han sido correctamente formuladas y ratificadas por el Auditor de Cuentas y que la impugnación no prosperará.

2.3 Principios contables no obligatorios aplicados

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, los Administradores han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe ningún principio contable que siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

2.4 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos (véanse Notas 4.1 y 4.5.1).
- El cálculo del deterioro de los fondos de comercio (véase Nota 5).
- El valor de mercado de determinados instrumentos financieros y derivados (véase Nota 4.5.1).
- El cálculo de provisiones (véase Nota 4.10).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos por pensiones y otros compromisos con el personal (véase Nota 4.13).
- La vida útil de los activos materiales e intangibles (véanse Notas 4.1 y 4.2).

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2012, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

Principio de empresa en funcionamiento

La Sociedad presenta un fondo de maniobra negativo como consecuencia, fundamentalmente, del mantenimiento dentro del pasivo corriente a corto plazo, de un saldo por importe de 2.483.218 miles de euros con empresas del Grupo dependientes de

ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. y cuya exigibilidad a corto plazo dependerá de las decisiones que la Sociedad tome en el momento de su vencimiento, pudiéndose renovar con plazos superiores a 12 meses.

Teniendo en cuenta lo anterior, y considerando asimismo la capacidad de generación de caja de las empresas del Grupo, con el consiguiente reparto de dividendos a la Sociedad, los Administradores entienden que la misma podrá financiar adecuadamente sus operaciones en el ejercicio 2013.

Adicionalmente, la Sociedad está contemplando otras medidas para reforzar su liquidez, entre las que se encuentra la venta de autocartera y el acudir al mercado de capitales (véase Nota 20).

2.5 Comparación de la información

Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil se presenta, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además del ejercicio 2012, las correspondientes del año anterior.

Cambios en los criterios contables

Durante el ejercicio 2012 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2011.

2.6 Correcciones de errores contables

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2011.

2.7 Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

Como consecuencia de la novación del "equity swap" sobre 277.971.800 acciones de Iberdrola, S.A. realizada en diciembre de 2012, mediante la cual es liquidable en acciones o en dinero a opción de ACS Actividades de Construcción y Servicios, S.A., la reducción del pasivo financiero por importe de 1.432 millones de euros no se ha considerado como salida de efectivo en el estado de flujos de efectivo.

En el estado de flujos de efectivo el detalle de los conceptos incluidos en el epígrafe "Otros ajustes al resultado (neto)" son los siguientes:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Ingresos por dividendos	(1.936.013)	(943.378)
Gasto por Intereses	303.211	292.686
Ingreso por Intereses	(287.431)	(226.023)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	2.646.381	42.886
Otros	182.796	127.545
Total	908.944	(706.284)

3.- Aplicación del resultado

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2012 que se someterá a la aprobación de la Junta General de Accionistas es que el resultado negativo del ejercicio se compense con cargo a beneficios futuros.

Adicionalmente a lo anterior, el Consejo de Administración ha acordado proponer en la Junta General de Accionistas, al tiempo de su convocatoria, un sistema de retribución alternativa que les permita recibir acciones liberadas de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. o efectivo mediante la venta de los correspondientes derechos de asignación gratuita. Esta opción se instrumentará a través de un aumento de capital liberado que deberá ser objeto de aprobación por la Junta General de Accionistas de la Sociedad. En caso de ser aprobado, el aumento de capital liberado podría ser ejecutado por el Consejo de Administración o por delegación, en la Comisión Ejecutiva en dos veces, a fin de contemplar no solo la retribución que se abona tradicionalmente en julio sino también la posible a cuenta de este ejercicio. Con ocasión de la ejecución de cada aumento de capital, cada accionista de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. recibiría un derecho de asignación gratuita por cada acción de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. Los derechos de asignación gratuita serían objeto de negociación en las Bolsas de Madrid, Barcelona, Bilbao y Valencia. En función de la alternativa escogida, el accionista podría recibir nuevas acciones de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. liberadas, o bien vender en el mercado los derechos de asignación gratuita o venderlos a la sociedad a un precio determinado según una fórmula que se establece.

A continuación se muestran los dividendos pagados por la Sociedad Dominante durante los ejercicios 2012 y 2011, los cuales correspondieron en ambos casos a los dividendos aprobados sobre los resultados del ejercicio anterior:

	2012			2011		
	% sobre Nominal	Euros por acción	Miles de Euros	% sobre Nominal	Euros por acción	Miles de Euros
Acciones ordinarias	180,00	0,900	283.198	410,00	2,050	645.062
Dividendos totales pagados	180,00	0,900	283.198	410,00	2,050	645.062

Los dividendos fueron satisfechos con cargo a los resultados de la Sociedad Dominante.

Como consecuencia del acuerdo de la Junta General de Accionistas de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. celebrada el 31 de mayo de 2012, la Sociedad acordó el 28 de junio de 2012 llevar a cabo la primera ejecución de aumento de capital, fijando el valor de referencia máximo en 362 millones de euros con cargo a reservas de la Sociedad con la finalidad de que los accionistas pudieran optar entre seguir recibiendo una retribución en efectivo o en acciones de la Sociedad. No obstante, debido a la simultánea reducción de capital por amortización de autocartera por importe nominal igual al importe nominal efectivo de la ampliación de capital, el importe actual del capital social quedó inalterado.

Finalmente, tras el periodo de decisión otorgado a los accionistas, el 26 de julio de 2012 se determinó la asignación de derechos de asignación gratuita (equivalente a lo que tradicionalmente era el dividendo en efectivo) por un importe bruto total de 216.697.100,68 euros que fue satisfecho el 31 de julio de 2012, como consecuencia de que el precio de adquisición de cada derecho de asignación gratuita en virtud del compromiso de compra asumido fue de 1,068 euros.

El número de acciones definitivas objeto de la ampliación de capital fue de 7.332.095, por un importe nominal de 3.666.047,50 euros, importe igual al número de acciones de autocartera amortizadas y por el mismo importe nominal.

Por último, de acuerdo con el artículo 273.4 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad destinará a la reserva indisponible del fondo de comercio la cantidad de 41.208 miles de euros con cargo a reservas de libre disposición.

4.- Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales del ejercicio 2012, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

4.1 Inmovilizado intangible

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Dichos activos se amortizan en función de su vida útil.

a) Fondo de comercio

El fondo de comercio figura en el activo cuando su valor se pone de manifiesto en virtud de una adquisición onerosa, en el contexto de una combinación de negocios. El fondo de comercio se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo sobre las que se espera que recaigan los beneficios de la combinación de negocios, y no se amortiza. En su lugar, dichas unidades generadoras de efectivo se someten, al menos anualmente, a un test de deterioro conforme a la metodología indicada más adelante (véase Nota 5), procediéndose, en su caso, a registrar la correspondiente corrección valorativa.

Las correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el fondo de comercio no son objeto de reversión en ejercicios posteriores.

En concreto, la Sociedad registra en este epígrafe el fondo de comercio derivado de la fusión por absorción de la sociedad Grupo Dragados, S.A., tal y como se describe en la Nota 1.

b) Aplicaciones informáticas

La Sociedad registra en esta cuenta los costes incurridos en la adquisición y desarrollo de programas de ordenador. Los costes de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza aplicando el método lineal durante un periodo de 4 años.

Deterioro de valor de activos intangibles y materiales

Al cierre de cada ejercicio para el caso del fondo de comercio, la Sociedad procede a estimar mediante el denominado "Test de deterioro" la posible existencia de pérdidas de valor que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros. El importe recuperable se determina como el mayor importe entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. El procedimiento implantado por la Dirección de la Sociedad para la realización de dicho test se basa en los valores recuperables calculados para cada unidad generadora de efectivo. Anualmente, para cada unidad generadora de efectivo, se obtienen las estimaciones de resultados futuros y de inversiones.

Otras variables que influyen en el cálculo del valor recuperable son:

- Tipo de descuento a aplicar, entendiéndose éste como la media ponderada del coste de capital, siendo las principales variables que influyen en su cálculo, el coste de los pasivos y los riesgos específicos de los activos.
- Tasa de crecimiento de los flujos de caja empleada para extrapolar las proyecciones de flujos de efectivo más allá del período cubierto por los presupuestos o previsiones.

Las proyecciones son preparadas sobre la base de la experiencia pasada y en función de las mejores estimaciones disponibles, teniendo en cuenta la información procedente del exterior.

En el caso de que se deba reconocer una pérdida por deterioro de una unidad generadora de efectivo a la que se hubiese asignado todo o parte de un fondo de comercio, se reduce en primer lugar el valor contable del fondo de comercio correspondiente a dicha unidad. Si el deterioro supera el importe de éste, en segundo lugar se reduce, en proporción a su valor contable, el del resto de activos de la unidad generadora de efectivo, hasta el límite del mayor valor entre los siguientes: su valor razonable menos los costes de venta, su valor en uso y cero.

Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente (circunstancia no permitida en el caso específico del fondo de comercio), el importe en libros del activo o de la unidad generadora de efectivo se incrementa en la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría

determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro en ejercicios anteriores. Dicha reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce como ingreso.

4.2 Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción, y posteriormente se minorará por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 4.1.

Al cierre del ejercicio no se han identificado indicios de pérdida de valor de ninguno de los bienes de inmovilizado material de la Sociedad, estimando los Administradores de la Sociedad que el valor recuperable de los activos es mayor al valor en libros, por lo que no se ha registrado pérdida alguna por deterioro de valor.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

Para aquellos inmovilizados que necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, los costes capitalizados incluyen los gastos financieros que se hayan devengado antes de la puesta en funcionamiento del bien y que hayan sido generados por el proveedor o correspondan a préstamos y otro tipo de financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición o fabricación del mismo.

La Sociedad amortiza el inmovilizado material siguiendo el método lineal, aplicando porcentajes de amortización anual calculados en función de los años de vida útil estimada de los respectivos bienes, según el siguiente detalle:

	Años de Vida Útil Estimada
Instalaciones técnicas y maquinaria	3 - 18
Edificios y otras construcciones	33 - 50
Elementos de transporte	5 - 10
Equipos para proceso de información	1 - 5
Otro inmovilizado material	3 - 25

Asimismo, en este epígrafe se recoge el inmovilizado afecto a la concesión correspondiente a la construcción y posterior explotación para su uso del Palacio Municipal de Deportes de Huelva por parte del Ayuntamiento de dicha ciudad. Este activo se encuentra totalmente amortizado.

4.3 Inversiones inmobiliarias

El epígrafe inversiones inmobiliarias del balance de situación recoge los valores de terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen, bien para explotarlos en régimen de alquiler, bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Estos activos se valoran de acuerdo con los criterios indicados en la Nota 4.2, relativa al inmovilizado material.

4.4 Arrendamientos

Arrendamiento financiero

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos. La Sociedad no tiene contratos de arrendamiento financiero ni a 31 de diciembre de 2012 ni a 31 de diciembre de 2011.

Arrendamiento operativo

Cuando la Sociedad actúa como arrendador:

Los ingresos y gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se abonan o se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

Asimismo, el coste de adquisición del bien arrendado se presenta en el balance conforme a su naturaleza, incrementado por el importe de los costes del contrato directamente imputables, los cuales se reconocen como gasto en el plazo del contrato, aplicando el mismo criterio utilizado para el reconocimiento de los ingresos del arrendamiento.

Cuando la Sociedad actúa como arrendatario:

Los gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

Cualquier cobro o pago que pudiera realizarse al contratar un arrendamiento operativo, se trata como un cobro o pago anticipado que se imputa a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento, a medida que se cedan o reciban los beneficios del activo arrendado.

4.5 Instrumentos financieros

4.5.1 Activos financieros

Clasificación

Los activos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

- a) Préstamos y partidas a cobrar: activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.
- b) Inversiones mantenidas hasta el vencimiento: valores representativos de deuda, con fecha de vencimiento fijada y cobros de cuantía determinable, que se negocian en un mercado activo y sobre los que la Sociedad manifiesta su intención y capacidad para conservarlos en su poder hasta la fecha de su vencimiento.
- c) Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, asociadas y multigrupo: se consideran empresas del grupo aquellas vinculadas con la Sociedad por una relación de control, y empresas asociadas aquellas sobre las que la Sociedad ejerce una influencia significativa. Adicionalmente, dentro de la categoría de multigrupo se incluye a aquellas sociedades sobre las que, en virtud de un acuerdo, se ejerce un control conjunto con uno o más socios.
- d) Activos financieros disponibles para la venta: se incluyen los valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio de otras empresas que no hayan sido clasificados en ninguna de las categorías anteriores.

Valoración inicial

Los activos financieros se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

Desde el 1 de enero de 2010, en el caso de inversiones en el patrimonio de empresas del Grupo que otorgan control sobre la sociedad dependiente, los honorarios abonados a asesores legales u otros profesionales relacionados con la adquisición de la inversión se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias.

Valoración posterior

Los préstamos, partidas a cobrar e inversiones mantenidas hasta el vencimiento se valoran por su coste amortizado.

Las inversiones en empresas del grupo, asociadas y multigrupo se valoran por su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. Dichas correcciones se calculan como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración (incluyendo el fondo de comercio, si lo hubiera).

La Sociedad es cabecera de un Grupo de sociedades que se detallan en la Nota 9.3. Las cuentas anuales no reflejan el efecto que resultaría de aplicar criterios de consolidación. Las principales magnitudes de las cuentas anuales consolidadas del Grupo ACS correspondientes a los ejercicios 2012 y 2011 elaboradas de acuerdo con lo establecido en la Disposición Final Undécima de la Ley 62/2003 de 30 de diciembre, aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera aprobadas por la Unión Europea, son las siguientes:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Total activo	41.563.376	47.987.610
Patrimonio neto	5.711.508	6.191.264
- De la Sociedad dominante	2.656.518	3.319.082
- De los accionistas minoritarios	3.054.990	2.872.182
Ingresos	38.396.178	28.471.883
Resultado del ejercicio	(1.404.750)	1.108.371
- De la Sociedad dominante	(1.926.438)	961.940
- De los accionistas minoritarios	521.688	146.431

Por último, los activos financieros disponibles para la venta se valoran a su valor razonable, registrándose en el patrimonio neto el resultado de las variaciones en dicho valor razonable, hasta que el activo se enajena o haya sufrido un deterioro de valor (de carácter estable o permanente), momento en el cual dichos resultados acumulados reconocidos previamente en el patrimonio neto pasan a registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Al menos al cierre del ejercicio la Sociedad realiza un test de deterioro para los activos financieros que no están registrados a valor razonable. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro si el valor recuperable del activo financiero es inferior a su valor en libros. Cuando se produce este deterioro, se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.

En particular, y respecto a las correcciones valorativas relativas a los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, el criterio utilizado por la Sociedad para calcular las correspondientes correcciones valorativas, si las hubiera, está basada en la existencia de eventos que pudieran ocasionar un retraso o una reducción de flujos de efectivo futuros que pudieran venir motivados por la insolvencia del deudor.

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales

como en ventas en firme de activos, cesiones de créditos comerciales en operaciones de "factoring" en las que la empresa no retiene ningún riesgo de crédito ni de interés, las ventas de activos financieros con pacto de recompra por su valor razonable o las titulaciones de activos financieros en las que la empresa cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de garantía o asume algún otro tipo de riesgo.

Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce y mantiene un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retengan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como el descuento de efectos, el "factoring con recurso", las ventas de activos financieros con pactos de recompra a un precio fijo o al precio de venta más un interés y las titulaciones de activos financieros en las que la empresa cedente retiene financiaciones subordinadas u otro tipo de garantías que absorben sustancialmente todas las pérdidas esperadas.

4.5.2 Pasivos financieros

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado.

Los instrumentos financieros derivados de pasivo se valoran a su valor razonable, siguiendo los mismos criterios que los correspondientes a los activos financieros mantenidos para negociar descritos en el apartado anterior.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

4.5.3 Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio representa una participación residual en el patrimonio de la Sociedad, una vez deducidos todos sus pasivos.

Los instrumentos de capital emitidos por la Sociedad se registran en el patrimonio neto por el importe recibido, neto de los gastos de emisión.

Las acciones propias que adquiere la Sociedad durante el ejercicio se registran, por el valor de la contraprestación entregada a cambio, directamente como menor valor del patrimonio neto. Los resultados derivados de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propio, se reconocen directamente en patrimonio neto, sin que en ningún caso se registre resultado alguno en la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.5.4 Instrumentos financieros derivados

La Sociedad utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir los riesgos a los que se encuentran expuestas sus actividades, operaciones y flujos de efectivo futuros. Fundamentalmente, estos riesgos son de tipos de interés. En el marco de dichas operaciones la Sociedad contrata instrumentos financieros de cobertura.

Para que estos instrumentos financieros se puedan calificar como de cobertura contable, son designados inicialmente como tales documentándose la relación de cobertura. Asimismo, la Sociedad verifica inicialmente y de forma periódica a lo largo de su vida (como mínimo en cada cierre contable) que la relación de cobertura es eficaz, es decir, que es esperable prospectivamente que los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de la partida cubierta (atribuibles al riesgo cubierto) se compensen casi completamente con los del instrumento de cobertura y que, retrospectivamente, los resultados de la cobertura hayan oscilado dentro de un rango de variación del 80 al 125% respecto del resultado de la partida cubierta.

La Sociedad aplica los siguientes tipos de cobertura, que se contabilizan tal y como se describe a continuación:

- Coberturas de valor razonable: En este caso, los cambios de valor del instrumento de cobertura y de la partida cubierta, atribuibles al riesgo cubierto se reconocen en resultados.
- Coberturas de flujos de efectivo: En este tipo de coberturas, la parte de la ganancia o pérdida del instrumento de cobertura que se haya determinado como cobertura eficaz se reconoce transitoriamente en el patrimonio neto, imputándose en la cuenta de pérdidas y ganancias en el mismo período en que el elemento que está siendo objeto de cobertura afecta al resultado, salvo que la cobertura corresponda a una transacción prevista que termine en el reconocimiento de un activo o pasivo no financiero, en cuyo caso los importes registrados en el patrimonio neto se incluirán en el coste del activo o pasivo cuando sea adquirido o asumido.

La contabilización de coberturas es interrumpida cuando el instrumento de cobertura vence, o es vendido, finalizado, o ejercido, o deja de cumplir los criterios para la contabilización de coberturas. En ese momento, cualquier beneficio o pérdida acumulado correspondiente al instrumento de cobertura que haya sido registrado en el patrimonio neto se mantiene dentro del patrimonio neto hasta que se produzca la operación prevista. Cuando no se espera que se produzca la operación que está siendo objeto de cobertura, los beneficios o pérdidas acumulados netos reconocidos en el patrimonio neto se transfieren a los resultados netos del período.

Los derivados implícitos en otros instrumentos financieros o en otros contratos principales se consideran derivados separados cuando sus riesgos y características no están estrechamente relacionados con los de los contratos principales y cuando dichos contratos principales no se registran a su valor razonable con beneficios o pérdidas no realizados presentados en la cuenta de resultados.

Valoración

El valor razonable de los diferentes instrumentos financieros derivados se calcula utilizando técnicas habituales en el mercado financiero, descontando los flujos previstos en el contrato de acuerdo con sus características, tales como el importe del notional y el calendario de cobros y pagos, en función de las condiciones de mercado, tanto de contado como de futuros, a la fecha de cierre del ejercicio.

Las coberturas de tipo de interés se valoran usando la curva de tipos cupón cero determinada a partir de los depósitos y tipos que cotizan en mercado a la fecha de cierre, obteniendo a partir de ella los factores de descuento, y completando la valoración con metodología "Black-Scholes" en los casos de "Caps" y "Floors".

Los "equity swaps" se valoran como la resultante de la diferencia entre la cotización a fecha de cierre del ejercicio y el precio unitario de liquidación pactado inicialmente (strike), multiplicada por el número de contratos reflejado en el swap.

Los derivados cuyo subyacente cotiza en un mercado organizado y no son de cobertura, se valoran utilizando usualmente la metodología de "Black-Scholes", aplicando parámetros de mercado tales como volatilidad implícita o dividendos estimados.

Para aquellos derivados cuyo subyacente cotiza en un mercado organizado, pero en los que el derivado forma parte de una financiación o donde su contratación sustituye al subyacente, la valoración se basa en el cálculo de su valor intrínseco en la fecha de cálculo.

4.6 Existencias

Las existencias se valoran a su precio de adquisición, coste de producción o valor neto realizable, el menor. Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas, otras partidas similares y los intereses incorporados al nominal de los débitos se deducen en la determinación del precio de adquisición.

El coste de producción incluye los costes de materiales directos y, en su caso, los costes de mano de obra directa y los gastos generales de fabricación.

El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costes estimados para terminar su fabricación y los costes que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

En la asignación de valor a sus inventarios la Sociedad utiliza el método del coste medio ponderado.

La Sociedad efectúa las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición (o a su coste de producción).

4.7 Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional utilizada por la Sociedad es el euro. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del euro se consideran denominadas en moneda extranjera y se registran según los tipos de cambio vigentes en las fechas de las operaciones.

Al cierre del ejercicio, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten aplicando el tipo de cambio en la fecha del balance de situación. Los beneficios o pérdidas puestos de manifiesto se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se producen.

4.8 Impuestos sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios, así como las asociadas a inversiones en empresas dependientes, asociadas y negocios conjuntos en las que la Sociedad puede controlar el momento de la reversión y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

La Sociedad tributa desde el 1 de enero de 1999 en régimen de consolidación fiscal, siendo la cabecera del Grupo Fiscal 30/99.

4.9 Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

El reconocimiento de los ingresos por ventas se produce en el momento en que se han transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del bien vendido, no manteniendo la gestión corriente sobre dicho bien, ni reteniendo el control efectivo sobre el mismo.

En cuanto a los ingresos por prestación de servicios, éstos se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. En el caso de los dividendos, de acuerdo con la consulta publicada en el Boletín nº 79 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC), estos se recogen en el epígrafe "Importe neto de la cifra de negocios" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

4.10 Provisiones y contingencias

Los Administradores de la Sociedad en la formulación de las cuentas anuales diferencian entre:

- a) Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación.
- b) Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que la de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se van devengando.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, se registra como activo, excepto en el caso de que exista un vínculo legal por el que se haya exteriorizado parte del riesgo, y en virtud del cual la Sociedad no esté obligada a responder; en esta situación, la compensación se tendrá en cuenta para estimar el importe por el que, en su caso, figurará la correspondiente provisión.

Provisión para responsabilidades

La Sociedad mantiene registradas provisiones para riesgos y gastos que corresponden al importe estimado para hacer frente a responsabilidades, probables o ciertas, y a obligaciones pendientes cuyo pago no es aún totalmente determinable en cuanto a su importe exacto o es incierto en cuanto a la fecha en que se producirá, ya que depende del cumplimiento de determinadas condiciones. Su dotación se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación correspondiente.

4.11 Indemnizaciones por despido

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Por tanto, las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto en el ejercicio en el que se adopta la decisión del despido. En las cuentas anuales adjuntas no se ha registrado provisión alguna por este concepto, ya que no están previstas situaciones de esta naturaleza.

4.12 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

La actividad de la Sociedad, por su naturaleza, no tiene un impacto medioambiental significativo ni en 2012 ni en 2011.

4.13 Compromisos por pensiones

Fondo de pensiones

La Sociedad tiene contraída la obligación de abonar a un colectivo determinado de empleados que cumplieran unas condiciones concretas, un complemento económico mensual a las prestaciones obligatorias del Régimen General de la Seguridad Social relativas a jubilación, invalidez, viudedad y orfandad.

Adicionalmente, la Sociedad mantiene compromisos con determinados miembros del equipo directivo y del Consejo de Administración de la misma. Dichos compromisos están formalizados a través de varias pólizas de contratos de seguros de ahorro colectivo en relación con prestaciones en forma de capital.

En la Nota 12.1.1 se detallan las características más relevantes de dichos planes.

4.14 Pagos basados en acciones

La Sociedad reconoce por un lado, los servicios recibidos como un gasto, atendiendo a su naturaleza, en el momento de su obtención y, por otro, el correspondiente incremento en el patrimonio neto, ya que la transacción siempre se liquida con instrumentos de patrimonio.

Las transacciones se liquidan con instrumentos de patrimonio y por tanto, los servicios prestados como incremento en el patrimonio neto se valoran por el valor razonable de los instrumentos de patrimonio cedidos, referido a la fecha del acuerdo de concesión. Dicho valor razonable se determina en función del valor de mercado estimado en el momento de la concesión del plan, imputado a la cuenta de resultados en función del período en que dichos instrumentos se consolidan o resultan irrevocables a favor del beneficiario.

Los pagos basados en acciones de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. están referidos a los Consejeros que desempeñan funciones ejecutivas y a la Alta Dirección del Grupo ACS.

4.15 Negocios conjuntos

La empresa contabiliza sus inversiones en Uniones Temporales de Empresas (UTE's) registrando en su balance la parte proporcional que le corresponde, en función de su porcentaje de participación, de los activos controlados conjuntamente y de los pasivos incurridos conjuntamente. Asimismo, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias la parte que le corresponde de los ingresos generados y de los gastos incurridos por el negocio conjunto. Igualmente, en el estado de cambios en el patrimonio neto y en el estado de flujos de efectivo se integra la parte proporcional de los importes de las partidas del negocio conjunto que les corresponden.

A 31 de diciembre de 2012 y 2011 la única UTE que tenía la Sociedad era la UTE Dramar, dedicada a trabajos para los puertos del Estado, cuyos importes tanto en el balance de situación como en la cuenta de pérdidas y ganancias, no son significativos.

4.16 Transacciones con vinculadas

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados, por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

5.- Inmovilizado intangible

El movimiento habido en este epígrafe del balance de situación en los ejercicios 2012 y 2011 ha sido el siguiente (en miles de euros):

	Saldo 01/01/2011	Entradas/ Dotación	Salidas	Saldo 31/12/2011	Entradas/ Dotación	Saldo 31/12/2012
Coste:						
Fondo de comercio	631.855	-	-	631.855	-	631.855
Aplicaciones informáticas	3.233	5	(9)	3.229	-	3.229
Total coste	635.088	5	(9)	635.084	-	635.084
Amortización de:						
Aplicaciones informáticas	(3.232)	(1)	9	(3.224)	(2)	(3.226)
Total amortización	(3.232)	(1)	9	(3.224)	(2)	(3.226)
Total coste neto	631.856	4	-	631.860	(2)	631.858

Al cierre del ejercicio 2012 la Sociedad tenía elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados que seguían en uso, que corresponden a aplicaciones informáticas por un valor contable bruto de 3.223 miles de euros (3.223 miles de euros en 2011).

Al cierre del ejercicio 2012 y 2011, la Sociedad no tenía compromisos firmes de compra de inmovilizado intangible que sean significativos.

El único activo de vida útil indefinida que mantiene la Sociedad se corresponde con el Fondo de Comercio.

La cuenta "Fondo de comercio" no ha tenido ningún movimiento en los ejercicios 2012 y 2011 siendo su detalle el siguiente (en miles de euros):

	Saldo final
Fondo de comercio bruto	824.156
Amortización acumulada	(192.301)
Total Fondo de comercio	631.855

El Fondo de Comercio, que es el surgido por la fusión con Grupo Dragados, S.A, está referido al exceso de valor pagado sobre el valor de los activos netos en la fecha de adquisición y que se encuentra asignado a las unidades generadoras de efectivo que suponen el área de Construcción, Medio Ambiente y Servicios Industriales. Tanto en el ejercicio 2012 como en el ejercicio 2011, el Grupo ACS ha evaluado la recuperabilidad del mismo.

Para la evaluación del test de deterioro del Grupo Dragados, se ha utilizado una valoración a través del método de descuentos de flujos de caja, con proyecciones internas del Grupo de cada una de las unidades generadoras de efectivo para el periodo 2013-2017, excepto para el negocio de concesiones de Iridium para el que se ha considerado de forma conservadora el valor en libros.

La tasa de descuento utilizada en cada unidad de negocio es su coste medio ponderado del capital (WACC), que se ha calculado considerando el coste de los fondos propios promedio ponderado en función de las ventas por país de cada unidad

de negocio. Para calcular el coste de los recursos propios de cada país se utiliza la tasa libre de riesgo del país, la beta desapalancada del sector según Damodaran reapalancada por el endeudamiento de cada unidad de negocio y la prima de riesgo de mercado según Damodaran. El coste de la deuda es el coste consolidado efectivo real de la deuda de cada unidad de negocio y la tasa fiscal utilizada es el promedio ponderado por países de actividad de las unidades de negocio. Así se obtiene que la tasa de descuento utilizada para Dragados ha sido del 8,4%, del 6,5% para Medio Ambiente y del 6,7% para Servicios Industriales.

La tasa de crecimiento perpetuo (g) utilizada es el promedio ponderado en función de las ventas por país de cada unidad de negocio. La tasa de crecimiento perpetuo de cada país se corresponde al incremento del IPC en 2017 para cada uno de los países según el informe del FMI de octubre de 2012, oscilando en función de cada negocio desde el 1,6% al 2,3%.

El resultado conjunto de la valoración por descuento de flujos de caja de los negocios operativos excede de manera muy significativa al valor en libros del fondo de comercio del Grupo Dragados. Asimismo, se ha comparado dicho valor con las valoraciones de analistas del Grupo ACS y su valor en el mercado, no viéndose indicios de deterioro en ninguno de los casos analizados.

6.- Inmovilizado material

El movimiento habido en este capítulo del balance de situación en los ejercicios 2012 y 2011, así como la información más significativa que afecta a este epígrafe, han sido los siguientes (en miles de euros):

	Saldo a 01/01/2012	Entradas / Dotaciones	Saldo a 31/12/2012
Coste			
Terrenos	395	-	395
Utillaje	376	-	376
Elementos de transporte	434	-	434
Otros	25.858	10	25.868
Total coste	27.063	10	27.073
Amortizaciones			
Utillaje	(352)	(7)	(359)
Elementos de transporte	(266)	(41)	(307)
Otros	(16.984)	(1.337)	(18.321)
Total amortización	(17.602)	(1.385)	(18.987)
Total coste neto	9.461	(1.375)	8.086

	Saldo a 01/01/2011	Entradas / Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo a 31/12/2011
Coste				
Terrenos	395	-	-	395
Instalaciones técnicas	1.371	-	(1.371)	-
Maquinaria	296	-	(296)	-
Utillaje	441	-	(65)	376
Elementos de transporte	412	163	(141)	434
Otros	25.486	785	(413)	25.858
Total coste	28.401	948	(2.286)	27.063
Amortizaciones				
Instalaciones técnicas	(1.317)	(1)	1.318	-
Maquinaria	(161)	(3)	164	-
Utillaje	(408)	(7)	63	(352)
Elementos de transporte	(369)	(36)	139	(266)
Otros	(15.915)	(1.317)	248	(16.984)
Total amortización	(18.170)	(1.364)	1.932	(17.602)
Total coste neto	10.231	(416)	(354)	9.461

Durante el ejercicio 2012 la Sociedad no ha adquirido a empresas del Grupo elementos de su inmovilizado material. En el ejercicio 2011 se adquirió a empresas del Grupo inmovilizado material por 636 miles de euros, correspondientes a mejoras en el domicilio social. Asimismo durante el ejercicio 2011 la Sociedad dio de baja principalmente, activos relacionados con la UTE Dramar por un importe igual al valor neto contable de los mismos, no generándose resultado alguno en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Durante los ejercicios 2012 y 2011 la Sociedad no ha capitalizado ningún importe en concepto de gastos financieros en el epígrafe de Inmovilizado material.

La Sociedad no mantiene inmovilizado material al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 ubicado en el extranjero. Asimismo, no mantiene compromisos firmes significativos de adquisición de inmovilizado material a 31 de diciembre de 2012 y 2011.

Al cierre del ejercicio 2012 la Sociedad tenía elementos del inmovilizado material totalmente amortizados (ninguno correspondiente a construcciones) que seguían en uso, por importe de 11.968 miles de euros (10.763 miles de euros en 2011).

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 no existía déficit de cobertura alguno relacionado con dichos riesgos.

7.- Inversiones inmobiliarias

La inversión incluida en este epígrafe del balance de situación adjunto corresponde a unas oficinas destinadas al alquiler a empresas del Grupo con un grado de ocupación del 100%.

En el ejercicio 2012, los ingresos derivados de rentas provenientes de las inversiones inmobiliarias propiedad de la Sociedad ascendieron a 131 miles de euros (128 miles de euros en 2011), y los gastos de explotación por todos los conceptos relacionados con las mismas se repercutieron al arrendatario.

Al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 no existía ningún tipo de restricciones para la realización de nuevas inversiones inmobiliarias, ni para el cobro de los ingresos derivados de las mismas, ni tampoco en relación con los recursos obtenidos de una posible enajenación.

8.- Arrendamientos

Arrendamiento operativo

En su posición de arrendador la Sociedad mantiene con un arrendatario, de acuerdo con el contrato en vigor y sin considerar variaciones futuras de rentas, un arrendamiento a una sociedad del Grupo por importe de 131 miles de euros (128 miles de euros en 2011), con un vencimiento anual renovable, salvo denuncia de las partes (véase Nota 7).

No existen cuotas contingentes ni en el ejercicio 2012 ni en el ejercicio 2011.

En su posición de arrendatario, los contratos de arrendamiento operativo más significativos que tiene la Sociedad al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 corresponden al alquiler de oficinas cuyo vencimiento se ha producido en el año 2012. El importe anual de las cuotas mínimas sin considerar revisiones por IPC ni repercusión de gastos comunes o impuestos asociados asciende a 8.105 miles de euros (7.827 miles de euros en 2011). De este importe, se ha repercutido en el ejercicio 2012 por subarriendo a diferentes sociedades del Grupo ACS 5.687 miles de euros (5.503 miles de euros en 2011).

9.- Inversiones financieras (largo y corto plazo)**9.1 Inversiones financieras a largo plazo**

El saldo de las cuentas del epígrafe “Inversiones financieras a largo plazo” al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente (en miles de euros):

Clases Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo					
	Instrumentos de patrimonio		Imposiciones, derivados y otros		Total	
	2012	2011	2012	2011	2012	2011
Imposiciones y partidas a cobrar	-	-	355.531	1.022	355.531	1.022
Activos disponibles para la venta						
- Valorados a valor razonable	51.605	1.809.957	-	-	51.605	1.809.957
- Valorados a coste	6.099	2.798	-	-	6.099	2.798
Derivados	-	-	230.254	5.160	230.254	5.160
Total	57.704	1.812.755	585.785	6.182	643.489	1.818.937

Dentro de los instrumentos de patrimonio la participación más significativa corresponde a Iberdrola, que se encuentra valorada a valor razonable.

ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. poseía a 31 de diciembre de 2012, 12.301.570 acciones representativas del 0,200% del capital social de Iberdrola, S.A. a dicha fecha (369.082.621 acciones representativas del 6,274% del capital social a 31 de diciembre de 2011). El coste medio asciende a 4,195 euros por acción (6,40 euros por acción, antes de considerar los ajustes por valoración a 31 de diciembre de 2011).

La participación en Iberdrola se registra a su valor de cotización al cierre de cada ejercicio (4,195 euros por acción en 2012 y 4,839 euros por acción en 2011) por un importe de 51.605 miles de euros (1.785.991 miles de euros a 31 de diciembre de 2011). Asimismo, a 31 de diciembre de 2011 se mantenía registrado en el epígrafe “Ajustes por cambios de valor” del patrimonio neto un ajuste de valoración negativo de 404.466 miles de euros, neto del efecto impositivo.

Las operaciones más relevantes del ejercicio 2012 realizadas por la Sociedad en relación con Iberdrola se indican a continuación:

- Durante el ejercicio 2012 la Sociedad suscribió varias modificaciones del contrato de “equity swap” firmado con Natixis que supusieron la amortización del subyacente en 1.000 millones de euros hasta los 1.432 millones de euros sobre 277.971.800 acciones de Iberdrola, S.A., la eliminación de los “margin calls” y la constitución de una garantía fija de 355.531 miles de euros (registrada en el epígrafe “Otros activos financieros” del balance de situación adjunto), se estableció como vencimiento el 31 de marzo de 2015 y se modificó la modalidad de cancelación del mismo.
- El 18 de abril de 2012 ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. realizó, a través de UBS y de Société Générale, un proceso de colocación acelerada (“accelerated bookbuilding”) entre inversores profesionales y cualificados, tanto residentes en España como en el extranjero, de un paquete de acciones directas e indirectas a través de su participada Corporate Funding, S.L. de 220.518.120 acciones de Iberdrola, S.A., representativas de un 3,69% de su capital social. El precio de colocación resultante del proceso fue de 3,62 euros por acción. Como consecuencia de esta operación la Sociedad incurrió en una pérdida, junto con los gastos asociados a la misma, antes de impuestos por importe de 55.569 miles de euros, recogida en el epígrafe “Variación del valor razonable en instrumentos” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.
- Por otra parte, ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. a través de Residencial Monte Carmelo, S.A., sociedad íntegramente participada, suscribió el 13 de julio de 2012 con Société Générale una operación financiera a través de un “prepaid forward” (venta futura) que le permitió cancelar el préstamo sindicado que la filial tenía suscrito con un sindicato de entidades de crédito en el que el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. actuaba como agente. Dicho contrato fue

modificado el 21 de diciembre de 2012 y el "prepaid forward" ha sido cancelado con posterioridad al cierre del ejercicio (véase Nota 10.2).

Tras estas operaciones, a 31 de diciembre de 2012, ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. mantiene directamente en Iberdrola la participación del 0,200% mencionada anteriormente y los siguientes instrumentos financieros derivados que se valoran al cierre a su valor de mercado con cambios en resultados:

- Un conjunto de derivados financieros sobre 298.643.256 acciones de Iberdrola, S.A. que implican una exposición limitada de la Sociedad a las oscilaciones del mercado de las acciones de la referida Sociedad (véase Nota 10.2).
- Un equity swap firmado con Natixis sobre 277.971.800 acciones de Iberdrola, S.A. (véase Nota 10.2) en el que ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. mantiene el usufructo sobre dichas acciones.

Adicionalmente, otras empresas del Grupo ACS tienen una participación adicional de 1,02% en Iberdrola, S.A., así como derivados financieros sobre 298.643.256 acciones de dicha sociedad que limitan su exposición a las oscilaciones del mercado.

En el ejercicio 2011 el Grupo ACS reordenó su participación en Iberdrola. En este contexto, durante el ejercicio 2011, la Sociedad compró 13.287.487 acciones a Villa Áurea, S.L. por un importe de 85.093 miles de euros y vendió a Corporate Funding, S.L. 90.000.000 acciones por un importe de 576.360 miles de euros y a Residencial Monte Carmelo, S.A. 43.939.627 acciones por un importe de 208.494 miles de euros. El resultado de estas ventas, realizadas al precio de mercado bursátil, supusieron una pérdida en dicho ejercicio de 72.934 miles de euros, recogida en el epígrafe "Variación del valor razonable en instrumentos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

El 12 de junio de 2011 la Sociedad firmó un contrato de préstamo de acciones con Corporate Funding, S.L. en relación con 19.984.578 acciones de Iberdrola, S.A. con vencimiento el 30 de junio de 2014. Dado que los riesgos y beneficios inherentes a la titularidad de las acciones continuaban siendo de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A., la Sociedad no dió de baja su inversión en Iberdrola, S.A. a 31 de diciembre de 2011.

En relación con el deterioro de Iberdrola, debe destacarse que, al igual que en años anteriores, ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. ha realizado internamente un test de deterioro de su participación del 0,200% en base al descuento de dividendos futuros y demás información disponible sobre su participada, que concluye la existencia de un deterioro, ya que el valor recuperable de la inversión se sitúa por debajo del coste medio. Por tanto, se ha reconocido una pérdida hasta el valor de cotización al cierre del ejercicio por importe de 23.850 miles de euros, recogida en el epígrafe "Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta (véase Nota 16.5). En el ejercicio 2011, ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. concluyó que no existía deterioro de su participación en Iberdrola.

El epígrafe, "Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta del ejercicio 2012 (véase Nota 16.5) recoge las pérdidas anteriormente indicadas en relación con el deterioro de la participación del 0,200% y las pérdidas adicionales por la operación del "equity swap" así como por las provisiones realizadas sobre la inversión y financiación concedida por la Sociedad a la sociedades vehículos en relación con la participación en Iberdrola por un importe de 2.496.674 miles de euros.

Asimismo, la valoración a mercado de instrumentos financieros derivados mantenidos al cierre en relación con las acciones de Iberdrola, S.A. ha supuesto un beneficio de 115.254 miles de euros, registrado en el epígrafe "Variaciones del valor razonable de instrumentos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

Los dividendos recibidos en 2012 de Iberdrola, S.A. ascienden a 59.997 miles de euros (124.073 miles de euros en 2011).

El detalle por vencimientos de las partidas que forman parte del epígrafe "Otros activos financieros", a 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente (en miles de euros):

	2012				
	2014	2015	2016	2017 y siguientes	Total
Otros activos financieros	-	355.531	-	-	355.531
Total	-	355.531	-	-	355.531

	2011				
	2013	2014	2015	2016 y siguientes	Total
Otros activos financieros	1.022	-	-	-	1.022
Total	1.022	-	-	-	1.022

La diferencia entre su valor nominal y su valor razonable no es significativa.

9.2 Inversiones financieras a corto plazo

El saldo de las cuentas del epígrafe "Inversiones financieras a corto plazo" al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente (en miles de euros):

Categorías \ Clases	Instrumentos financieros a corto plazo			
	Créditos, derivados y otros		Total	
	2012	2011	2012	2011
Inversiones financieras a corto plazo	240.396	1.374.927	240.396	1.374.927
Derivados	3.789	-	3.789	-
Total	244.185	1.374.927	244.185	1.374.927

La reducción entre ejercicios se produce por la cancelación de los depósitos realizados por la Sociedad para mantener los ratios de cobertura en relación con el "equity swap" sobre acciones de Iberdrola que fueron cancelados en junio de 2012 por importe de 1.000 millones de euros. Estos depósitos se obtuvieron de la financiación a corto plazo facilitada por las entidades financieras y por las empresas del Grupo. El resto del saldo de este epígrafe corresponde a depósitos e imposiciones a corto plazo en diversas entidades financieras que tienen una remuneración en función del Euribor, de los cuales 186.139 miles de euros tienen ciertas restricciones a su utilización.

Deterioros:

Durante los ejercicios 2012 y 2011 la Sociedad no ha registrado correcciones por deterioro de valor en sus instrumentos financieros a corto plazo.

9.3 Inversiones en Empresas del Grupo, Multigrupo y Asociadas a largo plazo

Instrumentos de patrimonio:

La información más significativa relacionada con empresas del Grupo, Multigrupo y Asociadas al cierre del ejercicio 2012 es la siguiente:

Denominación	Domicilio Social	% participación		Miles de euros								
		Directa	Indirecta	Capital	Resultado		Resto de Patrimonio	Total Patrimonio	Dividendos	Valor en libros		
					Explotación	Neto			Recibidos	Coste	Deterioro del ejercicio	Deterioro acumulado
GRUPO												
CONSTRUCCIÓN												
Dragados, S.A.	Avda. Camino de Santiago, 50 - Madrid	100,00%	-	200.819	195.928	116.511	253.449	570.779	133.879	342.679	-	-
Comunidades Gestionadas, S.A. (COGESA)	Orense, 34 – Madrid	-	100,00%	19.112	7.226	388	71.865	91.365	-	-	-	-
Hochtief, A.G.	Essen – Alemania	1,09%	48,81%	197.120	595.060	158.109	2.285.133	2.640.362	-	39.392	-	-
Novovilla, S.A.	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	100,00%	-	75.997	245	1.225	160.285	237.507	-	87.845	-	-
SERVICIOS INDUSTRIALES												
ACS, Servicios, Comunicaciones y Energía, S.L.	Cardenal Marcelo Spínola, 10 – Madrid	100,00%	-	71.542	453.527	402.687	(128.886)	345.343	359.141	214.620	-	-
Venezolana de Limpiezas Industriales, S.A. (VENELIN)	Caracas (Venezuela)	82,80%	-	5.655	3.427	3.200	16.015	24.870	-	1.057	-	-
Imesapi, S.A.	Avda. Manoteras, 26 – Madrid	-	100,00%	12.020	3.939	(2.486)	282.149	291.683	-	1	-	-
MEDIO AMBIENTE												
ACS, Servicios y Concesiones, S.L.	Avda. Camino de Santiago, 50 - Madrid	100,00%	-	386.249	36.258	92.905	56.097	535.251	61.349	476.880	-	-
OTROS												
Villa Áurea, S.L. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,99%	0,01%	111.400	(82)	435	10.734	122.569	28.964	130.356	(7.788)	(7.788)
Áurea Fontana, S.L. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,99%	0,01%	198.265	(2)	735	9.888	208.888	9.913	172.110	-	-
PR Pisa, S.A.U. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII; 102 – Madrid	100,00%	-	5.270	(19)	34.805	602.053	642.128	1.215.392	15.271	-	-
ACS, Telefonía Móvil, S. L. (Telecomunicaciones)	Avda. Pío XII, 102 - Madrid	100,00%	-	3.114	-	(193)	(61.221)	(58.300)	-	90.895	-	(90.895)
Roperfeli, S.L. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	100,00%	-	607	(19)	(2.552)	5.180	3.235	-	60.063	(2.552)	(56.828)
Residencial Monte Carmelo, S.A. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,99%	0,01%	481	(1.121.681)	(1.270.567)	(489.390)	(1.759.476)	-	481	-	(481)
Cariátide, S.A. (Construcción)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,99%	0,01%	1.803	(104)	(67.302)	(112.872)	(178.371)	-	3.165	-	-
Villanova, S.A. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,99%	0,01%	150	-	5	978	1.133	-	1.238	-	(1.036)
Corporate Funding, S. L. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,99%	0,01%	6	(66)	(478.726)	39.407	(439.313)	-	6	(6)	(6)
Corporate Statement, S.L. (Construcción)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,98%	0,02%	6	(18)	(23.898)	(8.542)	(32.434)	-	6	-	-
Major Assets, S. L. (Construcción)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,98%	0,02%	6	(17)	(37.488)	(9.809)	(47.291)	-	6	-	-
Equity Share, S.L. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,99%	0,01%	6	20.917	(15.053)	(1)	(15.048)	-	6	(6)	(6)
Admirabilia, S.L. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 - Madrid	100,00%	-	59.103	28.521	(139.888)	479.009	398.224	67.377	383.193	-	-
Funding Statement, S.L. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,98%	0,02%	6	(1)	(1)	-	5	-	6	(1)	(1)
ACS Actividades Finance, B.V. (Inversiones en valores mobiliarios)	Amsterdam. Holanda.	100,00%	-	18	(12)	(12)	-	6	-	18	-	-
ASOCIADAS												
TP Ferro Concesionaria, S.A. (Concesiones)	Ctra. de Llers a Hostalets GIP-5107 p.k. 1, s/n 17730 Llers (Girona) España	16,53%	33,47%	51.435	-	-	(16.948)	34.487	-	8.504	-	-
Total									1.876.015	2.027.798	(10.353)	(157.040)

La información más significativa relacionada con las empresas del Grupo, Multigrupo y Asociadas al cierre del ejercicio 2011 era la siguiente:

Denominación	Domicilio Social	% participación		Miles de Euros								
		Directa	Indirecta	Capital	Resultado		Resto de Patrimonio	Total Patrimonio	Dividendos Recibidos	Valor en libros		
					Explotación	Neto				Coste	Deterioro del ejercicio	Deterioro acumulado
GRUPO												
CONSTRUCCIÓN												
Dragados, S.A.	Avda. Camino de Santiago, 50 - Madrid	100,00%	-	200.819	181.120	171.299	222.723	594.841	180.736	342.679	-	-
Comunidades Gestionadas, S.A. (COGESA)	Orense, 34 – Madrid	-	100,00%	19.112	7.991	1.338	70.527	90.977	-	-	-	-
Hochtief, A.G.	Essen – Alemania	6,37%	42,80%	197.120	626.477	(160.287)	2.561.555	2.598.388	24.413	318.456	-	-
Novovilla, S.A.	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	100,00%	-	75.997	(745)	83.014	77.271	236.282	-	87.845	-	-
SERVICIOS INDUSTRIALES												
ACS, Servicios, Comunicaciones y Energía, S.L.	Cardenal Marcelo Spínola, 10 – Madrid	100,00%	-	71.542	338.231	334.644	(104.388)	301.798	335.533	214.620	-	-
Venezolana de Limpiezas Industriales, S.A. (VENELIN)	Caracas (Venezuela)	82,80%	-	5.655	3.676	3.646	2.512	11.813	-	1.057	-	-
Imesapi, S.A.	Avda. Manóteras, 26 – Madrid	-	100,00%	12.020	4.350	12.033	32.937	56.990	-	1	-	-
MEDIO AMBIENTE												
ACS, Servicios y Concesiones, S.L.	Avda. Camino de Santiago, 50 - Madrid	100,00%	-	386.249	43.018	40.365	77.082	503.696	56.000	476.880	-	-
OTROS												
Villa Áurea, S.L. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	100,00%	-	111.400	(13.107)	(3.781)	43.479	151.098	222.800	130.356	-	-
Áurea Fontana, S.L. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,99%	0,01%	198.265	(6)	5.975	13.826	218.066	-	172.110	-	-
PR Pisa, S.A.U. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII; 102 – Madrid	100,00%	-	5.270	(137)	60.045	1.757.400	1.822.715	-	15.271	-	-
ACS, Telefonía Móvil, S. L. (Telecomunicaciones)	Avda. Pío XII, 102 - Madrid	100,00%	-	3.114	(0)	(1.997)	(59.224)	(58.107)	-	90.895	-	(90.895)
Roperfeli, S.L. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,50%	0,50%	6	12.963	(54.220)	1	(54.213)	(177)	63	(63)	(63)
Residencial Monte Carmelo, S.A. (Energía)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,99%	0,01%	481	(248)	(8.785)	(1.161.413)	(1.169.717)	-	481	-	(481)
Cariátide, S.A. (Construcción)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,99%	0,01%	1.803	41.961	(14.358)	(103.916)	(116.471)	-	3.165	-	-
Villanova, S.A. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,99%	0,01%	150	-	9	969	1.128	-	1.238	-	(1.035)
Corporate Funding, S. L. (Energía)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,99%	0,01%	6	94.099	39.610	(203.912)	(164.296)	-	6	-	-
Corporate Statement, S.L. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,99%	0,01%	6	(14)	(8.542)	-	(8.536)	-	6	-	-
Major Assets, S. L. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,99%	0,01%	6	(6)	(9.809)	-	(9.803)	-	6	-	-
Equity Share, S.L. (Inversiones en valores mobiliarios)	Avda. Pío XII, 102 – Madrid	99,99%	0,01%	6	(1)	(1)	-	5	-	6	-	-
ACS, Colombia, S.A. (Concesiones)	Santa Fé de Bogotá – Colombia	92,00%	8,00%	837	(44)	(551)	(278)	8	-	968	(29)	(968)
ASOCIADAS												
Admirabilia, S.L. (Concesiones)	Avda. Pío XII, 102 - Madrid	99,00%	-	59.700	103.675	74.909	473.914	608.523	-	383.193	-	-
Trebol International, B.V. (Concesiones)	Boulevard 285 Tower B 1118BH. Luchthaven.	1,00%	-	22.595	141.839	77.692	891.383	991.670	-	9.038	-	-
TP Ferro Concesionaria, S.A. (Concesiones)	Ctra. de Llers a Hostalets GIP-5107 p.k. 1, s/n 17730 Llers (Girona) España	16,53%	33,47%	51.435	-	-	(15.109)	36.326	-	8.504	-	-
Total									819.305	2.256.844	(92)	(93.442)

El movimiento habido en los instrumentos de patrimonio de empresas del Grupo y Asociadas durante el ejercicio 2012 ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de Euros											
	Saldo inicial			Coste			Provisión			Saldo final		
	Coste	Provisión	Saldo Neto	Adiciones	Trasposos	Retiros	Dotaciones	Trasposos	Rever-siones	Coste	Provisión	Saldo Neto
Grupo	1.856.109	(93.442)	1.762.667	151.458	383.193	(371.466)	(10.353)	(54.213)	968	2.019.294	(157.040)	1.862.254
Asociadas	400.735	-	400.735	-	(386.175)	(6.056)	-	-	-	8.504	-	8.504
Total	2.256.844	(93.442)	2.163.402	151.458	(2.982)	(377.522)	(10.353)	(54.213)	968	2.027.798	(157.040)	1.870.758

El movimiento habido en los instrumentos de patrimonio de empresas del Grupo y Asociadas durante el ejercicio 2011 fue el siguiente:

Concepto	Miles de Euros											
	Saldo inicial			Coste			Provisión			Saldo final		
	Coste	Provisión	Saldo Neto	Adiciones	Trasposos	Retiros	Dotaciones	Reversiones	Coste	Provisión	Saldo Neto	
Grupo	1.537.612	(93.351)	1.444.261	74.005	1.107.248	(862.756)	(91)	-	-	1.856.109	(93.442)	1.762.667
Asociadas	688.341	-	688.341	819.642	(1.107.248)	-	-	-	-	400.735	-	400.735
Total	2.225.953	(93.351)	2.132.602	893.647	-	(862.756)	(91)	-	-	2.256.844	(93.442)	2.163.402

Las variaciones más significativas durante 2012 y 2011 fueron las siguientes:

- **Hochtief, A.G.**

Como consecuencia de la participación mayoritaria del Grupo ACS y el nombramiento de cuatro miembros del Consejo de Administración de Hochtief como consejeros dominicales, ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. consideró que se daban las condiciones para considerar la inversión en Hochtief A.G. como sociedad del Grupo en lugar de asociada en 2011.

Durante el ejercicio 2012, la Sociedad ha comprado 2.457.816 acciones de Hochtief por un importe total de 91.434 miles de euros a un precio medio de 37,20 euros por acción.

Durante el ejercicio 2012, la Sociedad ha vendido 6.524.532 acciones por un importe de 249.584 miles de euros con una pérdida antes de impuestos de 120.914 miles de euros que se encuentra recogida dentro del epígrafe "Resultados por enajenaciones y otros" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

Durante el ejercicio 2011, la Sociedad vendió 7.700.000 acciones a Major Assets, S.L. por un importe de 451.464 miles de euros a su valor de cotización con una pérdida antes de impuestos de 93.036 miles de euros y 4.526.763 acciones a Corporate Statement, S.L. por un importe total de 260.399 miles de euros, lo que supuso una pérdida de 58.051 miles de euros antes de impuestos, que se encuentran recogidas dentro del epígrafe "Resultados por enajenaciones y otros" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A., mantiene a 31 de diciembre de 2012 una participación directa en libros del 1,09% (6,37% en 2011) del capital de Hochtief A.G. por un importe de 39.392 miles de euros (318.456 miles de euros en 2011). En estos porcentajes se encuentran recogidas las acciones prestadas a compañías del Grupo, en las que, dado que la Sociedad retiene sustancialmente los riesgos y beneficios asociados a la participación, no han sido dadas de baja de su balance.

En relación con dicha participación en Hochtief, A.G., sociedad cotizada en la Bolsa de Frankfurt, como consecuencia de la evolución de su cotización, la cual se situó en el último trimestre en 39,75 euros y al cierre del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012 en 43,93 euros, importes inferiores al coste de adquisición, el Grupo ACS ha considerado la posibilidad de la existencia de indicios de deterioro, por lo que ha procedido a realizar el correspondiente test.

Para la realización de dicho test, la Sociedad ha realizado una valoración de Hochtief a través de la suma de partes de sus principales unidades de negocio Hochtief Asia Pacific (Leighton), Hochtief Americas y resto de Hochtief mediante un descuento de flujos de caja de cada una de las unidades, basados en el plan de negocio de Hochtief cuyas proyecciones alcanzan hasta diciembre de 2015. Para los ejercicios 2016-2017 se hacen unas estimaciones en línea con las proyecciones de los años anteriores. Se ha utilizado como tasa de descuento el WACC del 8,5% para Leighton, 7,6% para Hochtief Americas y 7,1% para el resto de Hochtief. Las tasas de crecimiento perpetuo son de 2,4% para Leighton, 2,1% para Hochtief Americas y 2,1% para el resto de Hochtief.

Adicionalmente se ha comparado dicho valor con una valoración por el método de descuento de flujos de caja basada en proyecciones de los analistas de Hochtief, descontando los flujos de caja libres a un coste medio ponderado del capital (WACC) del 8,1% y una tasa de crecimiento perpetua del 2,3% ponderando los datos de cada una de las unidades de negocio. Como resultado de dicho cálculo tampoco se ha puesto de manifiesto la necesidad de dotar una provisión por deterioro de la participación en Hochtief, A.G. situando su valor razonable por encima del coste de participación. En opinión de la Sociedad, no existen cambios razonables en las principales hipótesis que puedan ocasionar un problema de deterioro de la participación en Hochtief, A.G.

- Admirabilia, S.L. (Abertis Infraestructuras, S.A.)

Durante el ejercicio 2012, la Sociedad ha vendido la totalidad de su participación en Abertis Infraestructuras, S.A. que poseía a través de Admirabilia, S.L. y ha resuelto el pacto de accionistas que tenía con CVC Capital Partners. Por este motivo ha pasado de considerarse empresa asociada a empresa del Grupo por importe de 383.193 miles de euros. Durante el ejercicio 2011 no ha tenido ningún movimiento dicha participación.

- Otras dependientes

Por último, la Sociedad ha capitalizado parte del préstamo que tenía concedido a Roperfeli por importe de 60.000 miles de euros y consecuentemente se ha traspasado la provisión asociada por importe de 54.213 miles de euros en el ejercicio anterior. Adicionalmente ha provisionado, por el mismo motivo, la participación en Villa Aurea por importe de 7.788 miles de euros. En 2011 se provisionó el valor en libras de su inversión en Residencial Monte Carmelo, S.A.

De la participación en empresas del Grupo, Asociadas y activos financieros disponibles para la venta, de forma directa e indirecta cotizan en Bolsa las siguientes:

Sociedad	Euros por acción			
	Media último trimestre 2012	Cierre ejercicio 2012	Media último trimestre 2011	Cierre ejercicio 2011
Iberdrola, S.A.	3,913	4,195	4,966	4,839
Hochtief, A.G.	39,75	43,93	46,130	44,695

A 31 de diciembre de 2012 la Sociedad tiene pignoradas las acciones de Cariátide, S.A. (sociedad que posee acciones en Hochtief, A.G.), en garantía de la financiación obtenida para su adquisición.

A 31 de diciembre de 2012 y 2011 no tiene ningún compromiso firme futuro de compra o venta.

Créditos a empresas del Grupo a largo plazo:

El detalle de los créditos a empresas del Grupo a 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

Sociedad	Miles de Euros	
	2012	2011
Cariátide, S.A.	1.042.741	15.390
Residencial Monte Carmelo, S.A.	739.944	1.850.414
Corporate Statement, S.L.	267.737	258.227
Major Assets, S.L.	264.432	286.855
Corporate Funding, S.L.	193.384	744.692
ACS, Telefonía Móvil, S.L.	63.478	63.220
Equity Share, S.L.	38.000	-
Total	2.609.716	3.218.798

El préstamo concedido a Cariátide, S.A. corresponde, en 1.022.157 miles de euros a la aportación realizada a esta sociedad como préstamo participativo para la financiación de las acciones de Hochtief, A.G. en poder de la misma, con un tipo de interés con un componente fijo y otro variable en función del beneficio neto de la sociedad, con capitalización anual de intereses y con vencimiento el 31 de agosto de 2015. Adicionalmente, la Sociedad ha concedido el 24 de julio de 2012 un préstamo subordinado por importe de 20.584 miles de euros con vencimiento el 31 de agosto de 2015, con tipo de interés fijo anual y cuyos intereses se capitalizan a su vencimiento.

El importe concedido a Residencial Monte Carmelo, S.A. correspondía a la aportación realizada a esta sociedad para la financiación parcial de la compra de acciones de Iberdrola, S.A. A 31 de diciembre de 2012, el préstamo a Residencial Monte Carmelo, S.A. subordinado participativo es de 2.325.365 miles de euros, concedido el 28 de diciembre de 2011, con vencimiento el 30 de diciembre de 2014, con un tipo de interés fijo y otro variable, y con intereses capitalizables anualmente. Adicionalmente, la Sociedad ha concedido un préstamo subordinado por importe de 174.056 miles de euros con vencimiento el 30 de diciembre de 2014, con tipo de interés fijo anual y cuyos intereses se capitalizan a su vencimiento. A 31 de diciembre de 2012 la Sociedad tiene provisionados 1.759.477 miles de euros (341.259 miles de euros en 2011) del saldo del préstamo a Residencial Monte Carmelo, S.A. como consecuencia de las operaciones sobre la inversión en Iberdrola S.A. en dicha sociedad (véase Nota 9.1). El importe dotado de provisión en el ejercicio 2012 y 2011 se encuentra recogido en el epígrafe "Deterioros y pérdidas" de las cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

La Sociedad tiene concedido en 2012 a Corporate Statement, S.L. dos préstamos, uno participativo por importe de 43.917 miles de euros, con un tipo de interés fijo y otro variable, con capitalización de intereses y vencimiento el 30 de julio de 2014, y otro de 223.820 miles de euros con un tipo de interés fijo, capitalización anual de intereses y vencimiento el 30 de julio de 2014.

La Sociedad tiene concedido en 2012 dos préstamos a Major Assets, S.L., uno participativo por importe de 58.895 miles de euros, con un tipo de interés fijo y otro variable, capitalización anual de intereses y vencimiento el 30 de junio de 2014, y otro de 205.537 miles de euros con un tipo de interés fijo, con capitalización anual de intereses y vencimiento el 30 de junio de 2014.

Todos estos importes realizados para la aportación de recursos destinados a la adquisición de acciones de Hochtief, han sido analizados en base al valor razonable de su participación en Hochtief, A.G. concluyendo que no existe ningún problema de deterioro sobre los mismos.

El importe concedido a Corporate Funding, S.L. correspondía a la aportación realizada a esta sociedad para la financiación de la participación que tenía en Iberdrola, S.A. mediante tres préstamos, dos participativos por importe total de 458.693 miles de euros, con un tipo de interés fijo y otro variable, capitalización de intereses y vencimiento el 30 de junio de 2014, y otro en forma de crédito de 174.003 miles de euros con un tipo de interés fijo, con capitalización de intereses y vencimiento el 30 de junio de

2014. A 31 de diciembre de 2012 la Sociedad tiene provisionados 439.312 miles de euros como consecuencia de las operaciones sobre la inversión en Iberdrola S.A. de dicha sociedad (véase Nota 9.1). El importe dotado de provisión en el ejercicio 2012 y 2011 se encuentra recogido en el epígrafe “Deterioros y pérdidas” de las cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

La Sociedad tiene concedida en 2012 a Equity Share, S.L., para la financiación de su participación en Iberdrola, S.A., una deuda participativa por importe de 38.000 miles de euros, con un tipo de interés fijo y otro variable, con capitalización anual de intereses y vencimiento inicial el 7 de febrero de 2014.

El importe prestado a ACS Telefonía Móvil, S.L. corresponde a los siguientes conceptos:

- Una línea de crédito con vencimiento en septiembre de 2013, con un tipo de interés referenciado al euribor, cuyo saldo a 31 de diciembre de 2012 era de 116.493 miles de euros (115.087 miles de euros a 31 de diciembre de 2011), cuyos intereses se acumulan al principal. Debido a su vencimiento está registrada a corto plazo (véase Nota 17.2)
- Varios préstamos participativos con vencimiento entre 2015 y 2024, con un tipo de interés variable de mercado cuyo detalle es el siguiente:

Fecha de concesión	Miles de Euros	Vencimiento
Junio 2001	13.972	Junio 2021
Diciembre 2001	9.980	Diciembre 2021
Enero 2002	9.980	Enero 2022
Abril 2002	5.988	Abril 2022
Febrero 2004	2.595	Febrero 2024
Marzo 2009	20.963	Marzo 2015
Total	63.478	

Todos estos importes se han realizado para la aportación de recursos a su Sociedad participada Xfera Móviles, S.A. La Sociedad ha analizado la recuperabilidad de estos saldos en base al valor razonable de su participada Xfera Móviles, S.A. concluyendo que no existe ningún problema de deterioro sobre los mismos. En relación con la participación indirecta en Xfera Móviles, S.A., parte de la cual fue vendida en 2006 al Grupo Telia Sonera, existe un precio contingente no reconocido y, en determinados supuestos, opciones de compra y venta de la participación de ACS cuyas condiciones de ejercicio no es probable que se cumplan.

9.4 Información sobre naturaleza y nivel de riesgo de los instrumentos financieros

9.4.1 Información cualitativa

La gestión de los riesgos financieros de la Sociedad está centralizada en la Dirección General Corporativa, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés y tipos de cambio, así como a los riesgos de crédito y liquidez. A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan a la Sociedad:

a) Riesgo de crédito:

Con carácter general la Sociedad mantiene sus activos por derivados financieros, otros activos financieros y las inversiones financieras a corto plazo en entidades financieras de elevado nivel crediticio.

b) *Riesgo de liquidez:*

El entorno actual de los mercados financieros está marcado por una crisis de liquidez provocada por la contracción generalizada del crédito. El Grupo ACS mantiene una política proactiva de gestión del riesgo de liquidez con un seguimiento exhaustivo de la tesorería y anticipándose al vencimiento de sus operaciones financieras. El Grupo también gestiona el riesgo de liquidez a través de la gestión eficiente de las inversiones y el capital circulante y desarrollando líneas de financiación a largo plazo.

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, la Sociedad dispone de la tesorería que muestra su balance, así como de las líneas crediticias y de financiación que se detallan en la Nota 13.

c) *Riesgo de mercado (incluye tipo de interés, tipo de cambio y otros riesgos de precio):*

Tanto la tesorería como la deuda financiera de la Sociedad están expuestas al riesgo de tipo de interés, el cual podría tener un efecto adverso en los resultados financieros y en los flujos de caja. Por ello, la Sociedad sigue la política de que la deuda financiera a largo plazo se encuentre referenciada, en la medida que sea posible, en todo momento a tipos de interés fijos.

Dada la naturaleza de las actividades de la Sociedad, ésta no se encuentra expuesta a riesgos de tipo de cambio. En relación a la exposición a la evolución del precio, en el ejercicio 2012 ha desaparecido por venta la exposición a Abertis y se ha minorado la exposición a Iberdrola debido a la desinversión parcial indicada anteriormente. Adicionalmente, el Grupo tiene riesgo de precio en relación con las acciones de Hochtief (con financiación que establece determinados "margin calls") y de la propia ACS, por su autocartera y por los derivados relacionados con los planes de opciones sobre acciones.

9.4.2 Información cuantitativa

a) *Riesgo de tipo de interés:*

A 31 de diciembre de 2012 la Sociedad posee un préstamo sindicado por un importe nominal de 1.430.300 miles de euros (1.594.450 miles de euros a 31 de diciembre de 2011), en el que la entidad agente es Bankia, con vencimiento único el 22 de julio de 2015 tras su renovación en 2012. La Sociedad tiene suscrito un contrato de derivado (swap de tipo de interés) para cubrir el riesgo de tipo de interés. Esta cobertura supone el 74,0% del importe de la deuda con entidades de crédito.

Esta cobertura de flujos de efectivo se encuentra detallada en la Nota 10.

b) *Riesgo de liquidez:*

En relación con el riesgo de liquidez, y pese al entorno actual marcado por una crisis de liquidez y contracción generalizada del crédito, el Grupo ACS, como se ha indicado anteriormente, ha refinanciado en el ejercicio 2012 el préstamo sindicado corporativo, el préstamo sindicado de Urbaser, así como la mayor parte de la financiación de su inversión en Iberdrola, tal y como se describe en la Nota 9.1. A 31 de diciembre de 2012, el riesgo de liquidez relacionado con Iberdrola se refiere exclusivamente a los derivados indicados en la mencionada Nota, que son liquidables a largo plazo. A 31 de diciembre de 2012 la Sociedad y el Grupo ACS cumplen con los ratios exigidos en sus contratos de financiación.

La Sociedad presenta un fondo de maniobra negativo de 994.035 miles de euros, de los cuales existe una deuda con empresas del grupo y asociadas a corto plazo que no requiere una exigibilidad de pago en un corto plazo de tiempo. El resto de deudas con entidades de crédito corrientes corresponde fundamentalmente a pólizas de crédito a corto plazo que la Sociedad entiende serán renovadas a su vencimiento.

Los Administradores de la Sociedad han formulado las presentes cuentas anuales sobre la base de la aplicación de empresa en funcionamiento, dado que no tienen dudas acerca de la capacidad de la Sociedad y de su Grupo para refinanciar o reestructurar su deuda financiera, así como para generar recursos de sus operaciones, mediante la desinversión en activos no estratégicos y el acudir al mercado de capitales, que permitan financiar adecuadamente sus operaciones durante el ejercicio 2013.

10.- Instrumentos financieros derivados

10.1 Instrumentos financieros de cobertura

La Sociedad utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir los riesgos a los que se encuentran expuestas sus actividades, operaciones y flujos de efectivo futuros. En el marco de dichas operaciones la Sociedad tiene contratado un instrumento de cobertura consistente en un swap de tipo de interés para los flujos de efectivo relacionado con el préstamo sindicado (véase Nota 13).

	Clasificación	Tipo	Importe contratado (miles de euros)	Vencimiento	Ineficacia registrada en resultados (miles de euros)	Valor razonable (Miles de Euros)	
						2012	2011
Swap de tipo de interés	Cobertura de tipo de interés	Variable a Fijo	1.500.000	22-07-2012	-	-	3.180
Swap de tipo de interés	Cobertura de tipo de interés	Variable a Fijo	643.000	22-07-2015	-	474	-
Swap de tipo de interés	Cobertura de tipo de interés	Variable a Fijo	415.000	25-07-2014	-	20.536	-

La Sociedad ha cumplido con los requisitos detallados en la Nota 4.5.4 sobre normas de valoración para poder clasificar los instrumentos financieros como cobertura. En concreto, han sido designados formalmente como tales, y se ha verificado que la cobertura resulta eficaz.

10.2 Instrumentos derivados que no son de cobertura

El pasivo por instrumentos financieros no de cobertura recoge la valoración a valor razonable de aquellos derivados que no cumplen la condición de cobertura. Dentro de los activos por instrumentos financieros destaca la valoración a valor razonable del "call spread" contratado en relación con la refinanciación sobre acciones de Iberdrola, S.A. realizada en el mes de julio de 2012 (véase Nota 9.1) sobre un subyacente de 298.643.256 acciones de Iberdrola. La valoración a mercado al cierre del ejercicio supone el registro de un activo por importe de 230.254 miles de euros. Dicho efecto, neto de su coste, se ha registrado como ingreso en el epígrafe "Variación del valor razonable en instrumentos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

En relación con los pasivos por instrumentos financieros, el más importante a 31 de diciembre de 2012 corresponde al valor razonable del "equity swap" sobre acciones de Iberdrola, S.A. (véase Nota 9.1). El valor razonable del mismo a 31 de diciembre de 2012 asciende a 266.327 miles de euros. Adicionalmente, otros pasivos corresponden al derivado recogido en la externalización con una entidad financiera del Plan de "stock options" de 2010 por un importe de 95.092 miles de euros (80.249 miles de euros a 31 de diciembre de 2011). La entidad financiera ha adquirido en el mercado y, por lo tanto, posee las acciones para su entrega a los directivos beneficiarios del Plan de acuerdo con las condiciones recogidas en el mismo, al precio de ejercicio de la opción.

En el contrato con la entidad financiera, ésta no asume el riesgo derivado de la caída de cotización de la acción sobre el precio de ejercicio. El precio de ejercicio de la opción del Plan 2010 es de 34,155 euros/acción. Por lo tanto, este riesgo de caída de

cotización sobre el precio de opción es asumido por ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. y no ha sido objeto de ninguna cobertura con otra entidad financiera. Este derecho a favor de la entidad financiera (que denominamos "put") se registra a valor razonable en cada cierre, por lo que el Grupo contabiliza un pasivo con efecto en la cuenta de resultados respecto a la valoración en el periodo anterior. Respecto al riesgo de subida de la cotización de la acción tampoco es para la entidad financiera ni para el Grupo, ya que en este caso los directivos ejercerán su derecho "call" y adquirirán las acciones directamente en la entidad financiera, que se compromete, en virtud del contrato, a venderla a los beneficiarios al precio de ejercicio. Por consiguiente, al finalizar el Plan si las acciones están con una cotización superior al valor de la opción el derivado valdrá cero a la finalización del mismo.

Adicionalmente, de acuerdo con el contrato, en el momento del vencimiento final del Plan, en el caso de que existieran opciones que no hayan sido ejercitadas por sus directivos (por ejemplo por baja voluntaria en el Grupo ACS), las opciones pendientes se liquidan por diferencias, esto es, la entidad financiera vende en el mercado las opciones pendientes y el resultado, tanto positivo como negativo, de la liquidación lo recibe ACS en efectivo (nunca en acciones). Por consiguiente, al final del Plan, la Sociedad no recibe nunca acciones derivadas del mismo, por lo que no se considera autocartera.

ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. posee a 31 de diciembre de 2012 otros derivados no calificados de cobertura sobre acciones de ACS que incluyen la valoración a valor razonable de instrumentos financieros que se liquidan por diferencias y cuyo valor de mercado negativo asciende a 93.513 miles de euros (47.605 miles de euros a 31 de diciembre de 2011), lo que ha supuesto el registro de una pérdida de 45.909 miles de euros registrada en el epígrafe "Variación del valor razonable en instrumentos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

A finales de diciembre de 2010, la Sociedad compró una participación en firme del 1,9% de acciones de Iberdrola, S.A. a dicha fecha que le otorga todos los derechos políticos y económicos asociados a la misma. Para financiar dicha adquisición, ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. estructuró la operación mediante la firma de un contrato de venta a futuro ("prepaid forward share") con una entidad financiera, con un vencimiento hasta el 27 de junio de 2012, con cancelaciones únicamente en efectivo, pudiendo la Sociedad, realizar su cancelación anticipada o total en cualquier momento. El derivado relacionado con ésta tenía como garantía (prenda) y subyacente las acciones de Iberdrola. La variación de valor razonable de este instrumento ha supuesto una pérdida en el ejercicio 2012 de 42.660 miles de euros recogida en el epígrafe "Variación del valor razonable en instrumentos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

11.- Patrimonio Neto

A 31 de diciembre de 2012 y 2011 el capital social de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. asciende a 157.332 miles de euros y está representado por 314.664.594 acciones de 0,5 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas, teniendo todas ellas los mismos derechos políticos y económicos.

Las acciones representativas del capital de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. están admitidas en las Bolsas de Madrid, Barcelona, Bilbao y Valencia y cotizan en el mercado continuo.

A 31 de diciembre de 2012, los accionistas con participación superior al 10% en el capital de la Sociedad eran Corporación Financiera Alba, S.A. con una participación del 18,305% e Inversiones Vesán, S.A. con un 12,521%.

La Junta General de Accionistas celebrada el 25 de mayo de 2009 aprobó facultar al Consejo de Administración de la Sociedad para que, sin previa consulta a la Junta General y dentro del plazo de los cinco años siguientes al 25 de mayo de 2009, pueda aumentar el capital social hasta la mitad del capital de la Sociedad a la fecha del acuerdo, en una o varias veces y en el momento, cuantía y condiciones que, en cada caso, libremente decida. Así, el Consejo de Administración podrá fijar los términos y condiciones de los aumentos de capital y las características de las acciones, los inversores y mercados a los que se destinen las ampliaciones y el procedimiento de colocación, ofrecer libremente las nuevas acciones no suscritas en el periodo

de suscripción preferente, y establecer, en caso de suscripción incompleta, que el aumento de capital quede sin efecto o bien que el capital quede aumentado sólo en el importe de las acciones suscritas.

La ampliación, o ampliaciones de capital, podrán llevarse a cabo mediante la emisión de nuevas acciones, ya sean ordinarias, sin voto, privilegiadas o rescatables. En todo caso, el contravalor de las nuevas acciones consistirá en aportaciones dinerarias, con desembolso del valor nominal de las acciones y, en su caso, de la prima de emisión que pueda acordarse.

La Junta General de Accionistas concedió expresamente al Consejo de Administración la facultad de excluir, en todo o en parte, el derecho de suscripción preferente respecto de todas o alguna de las emisiones que acordare realizar en virtud de la presente autorización, siempre que el interés de la sociedad así lo exija y siempre que el valor nominal de las acciones a emitir, más la prima de emisión que, en su caso, se acuerde se corresponda con el valor razonable de las acciones de la Sociedad que resulte del informe que, a petición del Consejo de Administración, deberá elaborar un auditor de cuentas, distinto del auditor de cuentas de la Sociedad, nombrado a estos efectos por el Registro Mercantil en cada ocasión en que se hiciera uso de la facultad de exclusión del derecho de suscripción preferente que en el presente párrafo se le confiere.

Asimismo, se faculta al Consejo de Administración de la Sociedad para solicitar la admisión a negociación de las acciones que puedan emitirse, y su exclusión, en los mercados secundarios organizados españoles o extranjeros.

Asimismo, la Junta General de Accionistas de 25 de mayo de 2009 acordó delegar en el Consejo de Administración, al amparo de lo establecido en las disposiciones legales que son de aplicación, la facultad de emitir valores de renta fija, de naturaleza simple, canjeable o convertible, así como "warrants" sobre acciones de nueva emisión o acciones en circulación de la Sociedad. La emisión se podrá hacer en una o varias veces dentro de un plazo de cinco años desde la fechas del acuerdo. El importe total de la emisión o emisiones, unido al total de las admitidas por la Sociedad que estén en circulación en el momento en el que se haga uso de la misma, no podrá exceder en ese momento el límite máximo del ochenta por ciento de los fondos propios de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. según el último balance aprobado.

La Junta General Ordinaria de Accionistas de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. celebrada el 31 de mayo de 2012 acordó, entre otros, un aumento de capital y una reducción de capital. En este sentido se acordó aumentar el capital social hasta un máximo de 646 millones de euros con cargo a reservas voluntarias de la Sociedad sin que pueda exceder de 362 millones de euros en la primera ejecución, ni de 284 millones de euros en la segunda ejecución, delegando indistintamente en la Comisión Ejecutiva, en el Presidente del Consejo de Administración y en el Consejero Secretario para la ejecución del acuerdo. Las fechas previstas para la ejecución del aumento de capital son, para el caso de la primera ejecución dentro de los dos meses siguientes a la fecha de la Junta General de Accionistas correspondiente al ejercicio 2011 y en caso de producirse una segunda ejecución en el primer trimestre de 2013, coincidiendo con las fechas en que tradicionalmente el Grupo ACS ha venido repartiendo el dividendo complementario y el dividendo a cuenta.

Concretamente en virtud de dicha delegación se ha acordado el 28 de junio de 2012 llevar a cabo la primera ejecución del aumento de capital por un importe máximo de 362 millones de euros. Este aumento de capital está destinado, como en muchas empresas del Ibex, a establecer un sistema de retribución alternativo que permita a los accionistas recibir acciones liberadas de ACS o efectivo mediante la venta de los correspondientes derechos de asignación gratuita que son objeto de negociación en Bolsa, o bien puedan venderlas a ACS a un precio determinado en función de una fórmula aprobada por la Junta.

En relación con lo mencionado en el párrafo anterior, la Sociedad ha incrementado su capital social en 3.666.047,50 euros correspondientes a 7.332.095 acciones ordinarias de 0,5 euros por acción de valor nominal unitario.

En relación con la reducción de capital, el acuerdo adoptado por la Junta consiste en reducir el capital por amortización de acciones propias de la Sociedad por un importe nominal igual al importe nominal por el que efectivamente sea ejecutado el aumento de capital indicado en los párrafos anteriores. Se delega en el Consejo de Administración la ejecución de estos acuerdos, en una o dos veces, de manera simultánea a cada una de las ejecuciones del aumento del capital.

Adicionalmente a la autorización de reducción de capital mencionada en el párrafo anterior, la Junta General de Accionistas celebrada el pasado 31 de mayo de 2012, acordó entre otros, autorizar expresamente a que las acciones propias adquiridas por la sociedad o sus sociedades filiales, puedan destinarse, en todo o en parte, a su enajenación o amortización, a su entrega a trabajadores, empleados o administradores de la sociedad o el grupo y a planes de reinversión del dividendo o instrumentos análogos. Se delega para su ejecución en el Consejo de Administración.

En relación con este punto, y simultáneamente con la ampliación de capital indicada en los párrafos anteriores, se ha reducido el capital social en 3.666.047,50 euros correspondiente a 7.332.095 acciones ordinarias de 0,5 euros por acción de valor nominal unitario mediante la amortización de acciones propias de la Sociedad Dominante (véase Nota 11.5).

11.1 Reserva legal

De acuerdo con el art. 274 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 esta reserva se encontraba completamente constituida.

11.2 Reserva por fondo de comercio

Conforme al art. 273.4 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, en la aplicación del resultado de cada ejercicio debe dotarse una reserva indisponible como consecuencia del fondo de comercio que figura en el activo del balance de situación, destinándose a tal efecto una cifra del beneficio que represente, al menos, un cinco por ciento del importe del citado fondo de comercio. Si no existiera beneficio, o éste fuera insuficiente, se emplearán reservas de libre disposición (véase Nota 3). A 31 de diciembre de 2012 el saldo de esta partida asciende a 164.831 miles de euros (123.623 miles de euros a 31 de diciembre de 2011).

11.3 Reserva por capital amortizado

Como consecuencia de la amortización de acciones de la Sociedad Dominante realizada en el ejercicio 2012, de acuerdo con lo establecido en el artículo 335.c del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. ha constituido una "reserva por capital amortizado" con el carácter de indisponible por importe de 3.666 miles de euros que es equivalente al nominal del capital social reducido.

11.4 Limitaciones para la distribución de dividendos

En la Nota 3 se indica la propuesta de distribución de los resultados, donde se recoge la dotación a reserva indisponible por el fondo de comercio y capital amortizado.

11.5 Acciones Propias

El movimiento del epígrafe "Acciones propias" durante los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente:

	2012		2011	
	Número de acciones	Miles de Euros	Número de acciones	Miles de Euros
Al inicio del ejercicio	6.375.880	169.653	19.542.383	683.491
Compras	9.393.512	155.880	9.685.326	274.541
Ventas	(4.013.784)	(81.295)	(22.851.829)	(788.379)
Pago Bonus 2011	(287.700)	(7.655)	-	-
Amortización	(7.332.095)	(162.740)	-	-
Al cierre del ejercicio	4.135.813	73.843	6.375.880	169.653

El 7 de julio de 2012, se han amortizado 7.332.095 acciones de autocartera por un valor en libros de 162.740 miles de euros en cumplimiento de los acuerdos adoptados por la Junta General de Accionistas celebrada el pasado 31 de mayo de 2012.

En el ejercicio 2011 la cifra de ventas recogía tanto la parte correspondiente a la ecuación de canje de la OPA de Hochtief como a las ventas a la sociedad dependiente, PR Pisa, S.A.U.

Dichas acciones representaban al cierre del ejercicio 2012 y 2011, el 1,31% y 2,03% respectivamente del capital social.

Según se indica en la Nota 20, el 23 de enero de 2013, ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. procedió a la venta definitiva a tres entidades de un total de 20.200.000 acciones tanto directas como indirectas de su autocartera.

12.- Provisiones y contingencias

12.1 Provisiones a largo plazo

El detalle de las provisiones a largo plazo del balance de situación al cierre del ejercicio 2012, así como los principales movimientos registrados durante el ejercicio, son los siguientes (en miles de euros):

Provisiones a largo plazo	2012			
	Saldo a 01/01/2012	Dotaciones	Reversiones y aplicaciones	Saldo a 31/12/2012
Para responsabilidades e impuestos	45.161	-	(23)	45.138
Total a largo plazo	45.161	-	(23)	45.138

Provisiones a largo plazo	2011			
	Saldo a 01/01/2011	Dotaciones	Reversiones y aplicaciones	Saldo a 31/12/2011
Para responsabilidades e impuestos	59.715	15.824	(30.378)	45.161
Total a largo plazo	59.715	15.824	(30.378)	45.161

La Sociedad mantiene provisiones que corresponden al importe estimado para hacer frente a responsabilidades, probables o ciertas, y a obligaciones pendientes cuyo pago no es aún totalmente determinable en cuanto a su importe exacto, o es incierto en cuanto a la fecha en que se producirá ya que depende del cumplimiento de determinadas condiciones. Entre dichas responsabilidades se encuentran las provisiones realizadas por el importe indeterminado de obligaciones tributarias que

dependen de la consideración final que se realice sobre las mismas. La aplicación se efectúa al vencimiento de la obligación correspondiente.

Asimismo en el ejercicio 2011, la Sociedad reevaluó los riesgos asociados a las provisiones existentes así como el horizonte temporal en que estos podían suponer salidas de efectivo para el mismo, por lo que se dotaron provisiones por importe de 15.824 miles de euros aproximadamente en 2011, que se recogieron en "Otros resultados" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta y revirtieron por importe de 30.378 miles de euros, que se registraron en el epígrafe "Exceso de provisiones" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2011 al estar asociadas a riesgos con una probabilidad de ocurrencia remota.

Adicionalmente a lo indicado en el párrafo anterior, y de acuerdo con el parecer de los abogados externos que han asumido la dirección jurídica del asunto, la Sociedad considera que no existe riesgo económico alguno en relación con la demanda presentada por Boliden-Apirsa en el año 2004. En relación con este asunto, el Tribunal Supremo ha desestimado la demanda interpuesta por Boliden-Apirsa de acuerdo con la sentencia de 11 de enero de 2012.

12.1.1 Obligaciones con el personal

Retribuciones a largo plazo de prestación definida

El detalle del valor actual de los compromisos asumidos por la entidad en materia de retribuciones post-empleo al cierre de los ejercicios 2012 y 2011, es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Personal pasivo	193.162	193.627
Personal en activo	19.643	27.026

Los compromisos por pensiones de prestación definida se encuentran externalizados con contratos de seguros colectivos de vida, en los que se han asignado inversiones cuyos flujos coinciden en tiempo y cuantía con los importes y calendario de las prestaciones aseguradas.

El valor actual de los compromisos ha sido determinado por actuarios independientes cualificados, quienes han aplicado para su cuantificación las siguientes hipótesis actuariales:

Hipótesis Actuariales	2012	2011
Tipo de interés técnico (*)	4,90%	4,85%
Tablas de mortalidad	PERM/F – 2000	PERM/F – 2000
Tasa anual de revisión de pensión máxima de Seguridad	2%	2%
Tasa anual de crecimiento de los salarios	2,35%	2,35%
Edad de jubilación	65 años	65 años

(*) El tipo de interés técnico ha oscilado desde la exteriorización del plan desde el 5,93% al 3,02%.

Los importes relacionados con los compromisos por pensiones mencionados anteriormente, registrados en el epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2012 han supuesto un gasto de 107 miles de euros (87 miles de euros en 2011). Las aportaciones realizadas por la Sociedad a la póliza de seguros por los planes de aportación definida han ascendido a 2.784 miles de euros (3.001 miles de euros en el ejercicio 2011), que también se encuentran registrados en el epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

A 31 de diciembre de 2012 y 2011, no existían aportaciones devengadas pendientes de realizar.

12.1.2 Pagos basados en instrumentos de patrimonio

Tal y como se describe en las normas de valoración (véase Nota 4.14) en relación con el plan de retribución a los empleados basado en instrumentos de patrimonio, la Sociedad reconoce, por un lado, los servicios recibidos como un gasto, atendiendo a su naturaleza en el momento de su obtención y, por otro, el correspondiente incremento en el patrimonio neto al liquidarse el plan en instrumentos de patrimonio.

Planes de opciones sobre acciones

La Comisión Ejecutiva celebrada el 27 de mayo de 2010, en ejecución del acuerdo adoptado por la Junta General de Accionistas de 25 de mayo de 2009 y a propuesta del Comité de Nombramientos y Retribuciones, acordó el establecimiento de un Plan de opciones sobre acciones con las siguientes características:

- Número de acciones: 6.203.454 acciones
- Personas beneficiarias: 57 directivos:
 - 1 directivo con 936.430 acciones, 4 directivos con acciones entre 752.320 y 351.160; 8 directivos con 92.940 acciones; 16 directivos con 69.708 acciones y 28 directivos con 46.472 acciones
- Precio de adquisición: 34,155 euros por acción

Las opciones serán ejercitables, por mitades e iguales partes, acumulables a elección del beneficiario durante el cuarto y quinto años siguientes al inclusive, 1 de mayo de 2010. No obstante, en caso de extinción de la relación laboral por causas distintas del despido declarado procedente o de la simple voluntad del beneficiario, las opciones serán ejercitables a los seis meses de producido el evento en cuestión en los casos de fallecimiento, jubilación, prejubilación o invalidez permanente y a los 30 días en los demás casos. Las retenciones fiscales y los impuestos a satisfacer como consecuencia del ejercicio de las opciones serán a cuenta y cargo exclusivo del beneficiario. El método de ejercicio se liquida mediante instrumentos de patrimonio. Durante los ejercicios 2012 y 2011 no se ha ejercitado ninguna acción correspondiente a este Plan.

La cobertura del Plan se realiza a través de una entidad financiera. En relación con el plan anteriormente descrito, el ejercicio de las opciones sobre acciones se realiza mediante los instrumentos de patrimonio y nunca en efectivo, pero, debido a que la Sociedad ha cubierto los compromisos derivados de dichos planes con una entidad financiera, no supone, en ningún caso, la emisión de instrumentos de capital adicionales a los existentes en circulación a 31 de diciembre de 2012 y 2011. El importe reconocido en la cuenta de resultados del ejercicio 2012 como gasto de personal correspondiente a la retribución mediante instrumentos de patrimonio asciende 8.708 miles de euros (8.709 miles de euros en 2011), registrándose la contrapartida contra patrimonio. Para el cálculo del coste total de los citados planes de acciones, la Sociedad ha considerado, en el momento de la concesión del plan, el coste financiero de los mismos en base la curva de tipo futuros sobre el nocional de cada uno de ellos, el efecto de la estimación de dividendos futuros durante el periodo de vigencia de los mismos así como el valor de la "put" concedida a la entidad financiera aplicando la fórmula de Black Scholes. Dicho coste se reparte entre los años de irrevocabilidad del plan.

Las opciones sobre acciones correspondientes al Plan 2005 (ampliación del Plan 2004), tenían un precio de ejercicio de 24,10 euros por acción. En el ejercicio 2011 se ejecutaron 3.918.525 opciones sobre acciones del Plan de 2005 con un precio medio de mercado ponderado para los beneficiarios del mismo de 34,06 euros por acción. Con este ejercicio, el Plan 2005 se ejecutó en su totalidad.

El precio de cotización de la acción de ACS a 31 de diciembre de 2012 era de 19,040 euros (22,900 euros a 31 de diciembre de 2011).

12.2 Contingencias**Medio ambiente**

Dada la actividad a la que se dedica la Sociedad (véase Nota 1), la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria de las cuentas anuales respecto a información de cuestiones medioambientales.

Emisiones de CO₂

Como consecuencia de la actividad desarrollada por la Sociedad, ésta no tiene ninguna asignación ni cuestión relacionada con la emisión de CO₂.

13.- Deudas (largo y corto plazo)**13.1 Pasivos financieros a largo plazo**

El saldo de las cuentas del epígrafe “Deudas a largo plazo” al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente (en miles de euros):

Clases Categorías	Instrumentos financieros a largo plazo					
	Deudas con entidades de crédito y arrendamiento financiero		Derivados y otros		Total	
	2012	2011	2012	2011	2012	2011
Débitos y partidas a pagar	1.462.697	2.517.242	-	-	1.462.697	2.517.242
Derivados (Notas 10.1 y 10.2)	-	-	474.057	131.034	474.057	131.034
Total	1.462.697	2.517.242	474.057	131.034	1.936.754	2.648.276

El detalle por vencimientos de las partidas que forman parte del epígrafe “Deudas a corto y largo plazo” es el siguiente (en miles de euros):

	2012					
	2013	2014	2015	2016	2017 y siguientes	Total
Deudas con entidades de crédito	628.961	29.991	1.422.706	10.000	-	2.091.658

	2011					
	2012	2013	2014	2015	2016 y siguientes	Total
Deudas con entidades de crédito	2.428.132	25.000	29.823	2.452.419	10.000	4.945.374

La principal variación en el ejercicio se produce como consecuencia de las operaciones realizadas en relación con la participación de la Sociedad en Iberdrola, S.A., y más concretamente en relación con el “equity swap”.

Con fecha 14 de junio de 2011, la Sociedad amplió el vencimiento del “equity swap” que mantiene sobre acciones de Iberdrola, S.A. hasta el mes de marzo de 2015 que tenía un saldo de 2.432.419 miles de euros a 31 de diciembre de 2011. Durante el

ejercicio 2012, la Sociedad amortizó 1.000 millones de euros mediante la compensación con los importes aportados como garantía para el cumplimiento de los ratios de cobertura. Este préstamo tenía como garantía las acciones del 4,73% del subyacente de Iberdrola, S.A. y devengaba un tipo de interés referenciado al euribor. En relación con esta financiación, el 27 de julio de 2012, ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. suscribió una nueva modificación con el fin de eliminar los “margin calls” y, en este sentido, quedó determinada una garantía fija hasta su vencimiento por importe de 355.531 miles de euros que se encuentra recogida dentro del epígrafe “Inversiones financieras a largo plazo – Otros activos financieros” del balance de situación adjunto. Con fecha 24 de diciembre de 2012 se realizó otra novación adicional por medio de la cual, el contrato se puede liquidar tanto en efectivo como en acciones a opción de ACS. Con esta modificación, el Grupo ACS ha registrado el mencionado equity swap como derivado financiero al cierre del ejercicio 2012 (véanse Notas 9.1 y 10.2).

Dentro del resto de deudas con entidades de crédito, destaca el contrato para la refinanciación del crédito sindicado con vencimiento en julio de 2015 suscrito por ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. el 9 de febrero de 2012 con un sindicato de bancos, integrado por 32 entidades españolas y extranjeras. El importe contratado asciende a 1.430.300 miles de euros a 31 de diciembre de 2012 y se ha clasificado como no corriente. El interés que devenga está referenciado al euribor y tiene como garantía a otras sociedades del Grupo ACS con el cumplimiento de determinados ratios en función del EBITDA y endeudamiento neto del grupo consolidado que el Grupo ACS cumple al cierre del ejercicio. Dicho préstamo se recogía a 31 de diciembre de 2011 por importe de 1.589.911 miles de euros dentro del epígrafe pasivos financieros corrientes del balance de situación adjunto.

13.2 Pasivos financieros a corto plazo

El saldo de las cuentas del epígrafe “Deudas a corto plazo” al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente (en miles de euros):

Clases Categorías	Instrumentos financieros a corto plazo					
	Deudas con entidades de crédito		Otros		Total	
	2012	2011	2012	2011	2012	2011
Débitos y partidas a pagar	628.961	2.428.132	14.889	299.557	643.850	2.727.689
Total	628.961	2.428.132	14.889	299.557	643.850	2.727.689

La disminución entre periodos se debe principalmente a la reclasificación a largo plazo del préstamo sindicado de la Sociedad explicado en la Nota 13.1.

A 31 de diciembre de 2012, la Sociedad tiene concedidas pólizas de crédito por un límite de 597.900 miles de euros (603.840 miles de euros en 2011), de los cuales están dispuestos 507.567 miles de euros a 31 de diciembre de 2012 (378.652 miles de euros en 2011).

Dentro del capítulo “Otros”, a 31 de diciembre de 2011, se encontraba recogido el dividendo a cuenta a pagar por importe de 283.198 miles de euros, satisfecho el 7 de febrero de 2012.

14.- Administraciones Públicas y Situación fiscal

14.1 Saldos corrientes con las Administraciones Públicas

La composición de los saldos corrientes con las Administraciones Públicas es la siguiente (en miles de euros):

Saldos deudores

	31/12/2012	31/12/2011
Hacienda Pública deudora por Impuesto sobre Sociedades consolidado a devolver	12.647	40.997
Otras cuentas a cobrar	379	507
Total	13.026	41.504

El saldo de Hacienda Pública deudora, en los dos ejercicios, incluye el Impuesto sobre Sociedades consolidado del Grupo Fiscal 30/99 a devolver, tanto por la estimación de la cuota a devolver del ejercicio cerrado, como de la generada en el año anterior y pendiente de obtener.

Saldos acreedores

	31/12/2012	31/12/2011
Hacienda Pública acreedora por retenciones	861	723
Organismos de la Seguridad Social acreedores	54	55
Pasivos por impuestos	11	11
Otras cuentas a pagar	12	85
Total	938	874

14.2 Conciliación entre resultado contable y base imponible fiscal

La conciliación entre el resultado contable y la base imponible de Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

	2012		
	Miles de Euros		
	Aumentos	Disminuciones	Total
Resultado contable antes de impuestos por operaciones continuadas e interrumpidas			(959.913)
Diferencias permanentes:			
Provisiones no deducibles	1.884.730	-	1.884.730
Gastos no deducibles	12.998	-	12.998
Otras diferencias	-	(124)	(124)
Diferencias temporales:			
Con origen en el ejercicio:			
Fondo de comercio de fusión		(3.262)	(3.262)
Compromisos exteriorizados de pensiones	2.453		2.453
Instrumentos financieros derivados no de cobertura	156.584		156.584
Gastos financieros no deducibles según consolidación fiscal	133.396		133.396
Otras diferencias	5.924		5.924
Con origen en ejercicios anteriores:			
Compromisos exteriorizados de pensiones		(9.257)	(9.257)
Aplicación de provisiones y otros		(315)	(315)
Base imponible antes de otros ajustes de consolidación fiscal			1.223.214

Las diferencias permanentes por provisiones no deducibles incluyen, fundamentalmente, las dotaciones y aplicaciones de provisiones por la inversión de la Sociedad en sociedades filiales integrantes del Grupo Fiscal.

Adicionalmente, se prevé realizar otros ajustes en la base imponible consolidada, que son atribuibles a la sociedad, por eliminación de resultados internos generados en el ejercicio e incorporación de otros eliminados en ejercicios anteriores, por un importe positivo neto de 213.706 miles de euros, a los que se añadirá el ajuste negativo por eliminación de los dividendos internos del ejercicio, lo que determinará una base atribuible negativa, cuyo efecto en cuota se compensará en la declaración consolidada con la cuotas positivas de otras sociedades del Grupo, por lo que su importe diferencial, neto de las cantidades ya

percibidas en los pagos fraccionados, se recoge en cuenta de deudores varios del Grupo, no existiendo por concepto de base imponible ningún activo por impuesto diferido.

	2011		
	Miles de Euros		
	Aumentos	Disminuciones	Total
Resultado contable antes de impuestos por operaciones continuadas e interrumpidas			643.941
Diferencias permanentes:			
Provisiones no deducibles	64.943	(190.988)	(126.045)
Gastos no deducibles	12.826	-	12.826
Otras diferencias	-	(25.035)	(25.035)
Diferencias temporales:			
Con origen en el ejercicio:			
Fondo de comercio de fusión	-	(16.309)	(16.309)
Compromisos exteriorizados de pensiones	3.539	-	3.539
Otras diferencias	77.087	-	77.087
Con origen en ejercicios anteriores:			
Compromisos exteriorizados de pensiones	-	(6.820)	(6.820)
Aplicación de provisiones y otros	-	(3.634)	(3.634)
Base imponible			559.550

14.3 Impuestos reconocidos en el Patrimonio neto

El detalle de los impuestos reconocidos directamente en el Patrimonio es el siguiente:

	2012		
	Miles de Euros		
	Cargo en Patrimonio	Abono en Patrimonio	Total
Por impuesto diferido:			
Valoración de instrumentos financieros de cobertura		(794)	(794)
Valoración de activos financieros disponibles para la venta	173.653		173.653
Total impuesto diferido reconocido directamente en Patrimonio			172.859

	2011		
	Miles de Euros		
	Cargo en Patrimonio	Abono en Patrimonio	Total
Por impuesto diferido:			
Valoración de instrumentos financieros de cobertura	-	(1.075)	(1.075)
Valoración de activos financieros disponibles para la venta	-	(79.837)	(79.837)
Total impuesto diferido reconocido directamente en Patrimonio			(80.912)

14.4 Conciliación entre Resultado contable y gasto por impuesto sobre sociedades

La conciliación entre el resultado contable de operaciones continuadas y el gasto por Impuesto sobre Sociedades es la siguiente (en miles de euros):

	2012	2011
Resultado contable antes de impuestos por operaciones continuadas	(959.913)	643.941
Cuota al 30%	(287.974)	193.182
Impacto diferencias permanentes	569.281	(41.476)
Deducciones por doble imposición:		
De dividendos del grupo fiscal	(562.805)	(238.468)
De otros dividendos y plusvalías	(72.968)	(37.222)
Otras deducciones	(1.466)	(1.406)
Ajustes a la imposición de ejercicios anteriores	15.590	2.359
Total ingreso por impuesto reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias por operaciones continuadas	(340.342)	(123.031)

El desglose del gasto por impuesto sobre sociedades es el siguiente (en miles de euros):

	2012	2011
Por operaciones continuadas		
Impuesto corriente	(140.377)	(36.037)
Impuesto diferido	(199.965)	(86.994)
Total ingreso impuesto	(340.342)	(123.031)

No existen operaciones interrumpidas ni en 2012 ni en 2011.

14.5 Activos por impuesto diferido registrados

El detalle del saldo de esta cuenta al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente (en miles de euros):

	2012	2011
Diferencias temporarias (Impuestos anticipados):		
Compromisos por pensiones	33.690	36.160
Valoración de instrumentos financieros de cobertura de interés	954	1.264
Valoración de activos financieros disponibles para la venta	-	173.343
Gastos financieros no deducibles	40.019	-
Instrumentos financieros derivados no de cobertura	85.223	22.255
Minusvalías eliminadas en consolidación fiscal	73.605	67.206
Otros	18.951	17.431
Deducciones pendientes	86.791	12.221
Total activos por impuesto diferido	339.233	329.880

Los activos por impuesto diferido indicados anteriormente han sido registrados en el balance de situación por considerar los Administradores de la Sociedad que, conforme a la mejor estimación sobre los resultados futuros de la Sociedad, es previsible que dichos activos sean recuperados.

No existen activos por impuestos diferidos no registrados de importe significativo.

14.6 Pasivos por impuesto diferido

El detalle del saldo de esta cuenta al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente (en miles de euros):

	31/12/2012	31/12/2011
Por plusvalías eliminadas en consolidación fiscal	150.098	198.042
Por fondo de comercio de fusión y otros	19.636	19.250
Total pasivos por impuesto diferido	169.734	217.292

14.7 Incentivos fiscales

La Sociedad está sujeta a los compromisos de mantenimiento de inversiones derivados del acogimiento en los años 2008, 2009 y 2010 al incentivo de la deducción por reinversión de plusvalías, de lo cual se ha dado cuenta en la nota fiscal de la memoria de los ejercicios correspondientes.

En particular, la Sociedad acogió en 2008 a deducción por reinversión una parte de la plusvalía obtenida en la venta de acciones de Unión Fenosa, S.A. La reinversión fue acometida, entre otras adquisiciones, mediante la compra de acciones de Iberdrola, S.A. en 2010, por las cuales se acreditó en ese ejercicio una deducción por reinversión de 14.654 miles de euros. En 2012 se ha incumplido parcialmente el plazo de tres años de mantenimiento de la reinversión exigido por la normativa fiscal, la cual, no obstante, establece que la transmisión del bien objeto de la reinversión no determinará la pérdida de la deducción si el importe obtenido en la transmisión es objeto de nueva reinversión. En este sentido, el Grupo Fiscal, concretamente la sociedad Parque Santa Catalina, S.L. ha realizado en 2012 inversiones por un importe de 64.291 miles de euros, en inmovilizado de parques eólicos, que permiten mantener una deducción de 3.596 miles de euros, estimándose que el resto de la reinversión necesaria para el mantenimiento de la deducción total se acometerá dentro de los plazos establecidos por la normativa.

14.8 Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

Se encuentra en curso la inspección del Impuesto sobre el Valor Añadido de 2008 a 2010, en relación con el Grupo de IVA 194/08, no habiéndose documentado aún las conclusiones de la misma a la fecha de formulación de estas cuentas anuales.

Por consiguiente, están pendientes de Inspección los ejercicios 2006 a 2011 del Impuesto sobre Sociedades, los años 2008 a 2012 del Impuesto sobre el Valor Añadido, y los años 2009 a 2012 del resto de impuestos. Los Administradores de la Sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones fiscales, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas.

15.- Moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera más significativas realizadas en el año 2012 corresponden a 24 miles de dólares. En 2011 correspondían 61 miles de dólares, 70 miles de dólares australianos y 38 miles de libras esterlinas.

En el resultado del ejercicio 2012 no se han producido diferencias de cambio significativas (1 miles de euros de pérdida en 2011).

16.- Ingresos y gastos**16.1 Importe neto de la cifra de negocios**

El detalle del importe neto de la cifra de negocios es el siguiente (en miles de euros):

	2012	2011
Dividendos de Empresas del Grupo y Asociadas (Nota 9.3)	1.876.016	819.305
Dividendos de inversiones financieras a largo plazo (Nota 9.1)	59.997	124.073
Ingresos financieros de Empresas del Grupo y Asociadas	276.303	186.649
Total	2.212.316	1.130.027

Incluido en el epígrafe "Prestación de servicios" se recogían los costes soportados por la Sociedad que posteriormente son refacturados a sociedades del Grupo como alquileres y planes de pensiones.

16.2 Cargas sociales

El saldo de la cuenta "Cargas sociales" de los ejercicios 2012 y 2011 presenta la siguiente composición (en miles de euros):

	2012	2011
Cargas sociales		
Seguridad Social a cargo de la empresa	559	549
Aportaciones planes de pensiones (Nota 12.1)	2.891	3.088
Otras cargas sociales	678	712
Total	4.128	4.349

16.3 Ingresos y gastos financieros

El importe de los ingresos y gastos financieros calculados por aplicación del método del tipo de interés efectivo ha sido el siguiente (en miles de euros):

	2012		2011	
	Ingresos financieros	Gastos financieros	Ingresos financieros	Gastos financieros
Aplicación del método del tipo de interés efectivo	11.128	303.211	39.374	292.686

16.4 Otros resultados

El importe registrado en 2011 en el epígrafe "Otros resultados" de la cuenta de pérdidas y ganancias corresponde principalmente a las dotaciones realizadas en las provisiones de riesgos y gastos (véase Nota 12.1). En el ejercicio 2012 no se ha recogido ningún importe en este epígrafe.

16.5 Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros

Este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta del ejercicio 2012 recoge las pérdidas en relación al deterioro de la participación del 0,200%, las pérdidas adicionales por la operación del "equity swap" así como por las provisiones realizadas sobre la inversión y financiación concedida por la Sociedad a la sociedades vehículos en relación con la participación en Iberdrola por un importe de 2.498.674 miles de euros (véase Nota 9.1).

17.- Operaciones y saldos con partes vinculadas**17.1 Operaciones con vinculadas**

El detalle de operaciones realizadas con partes vinculadas durante el ejercicio 2012 es el siguiente (en miles de euros):

Ingreso (-), Gasto (+)	2012		
	Empresas del Grupo	Empresas Asociadas	Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la Sociedad
Compras de activos	-	-	-
Recepción de servicios	680	-	-
Contratos de arrendamiento operativo	2.206	-	-
Intereses cargados	85.424	-	-
Intereses abonados	(276.303)	-	-
Intereses devengados no cobrados	65.063	-	-
Intereses devengados no pagados	(3.227)	-	-
Dividendos	(1.876.016)	-	-
Acuerdo de reparto de costes	(6.192)	(3)	-

El detalle de operaciones realizadas con partes vinculadas durante el ejercicio 2011 fue el siguiente (en miles de euros):

Ingreso (-), Gasto (+)	2011		
	Empresas del Grupo	Empresas Asociadas	Empresas con control conjunto o influencia significativa sobre la Sociedad
Compras de activos	636	-	-
Recepción de servicios	1.142	-	-
Contratos de arrendamiento operativo	2.144	-	-
Intereses cargados	56.230	-	6
Intereses abonados	(186.649)	-	-
Intereses devengados no cobrados	82.909	-	-
Intereses devengados no pagados	(3.095)	-	-
Dividendos	(819.305)	-	-
Acuerdo de reparto de costes	(1.329)	(4)	-

17.2 Saldos con vinculadas

El importe de los saldos en balance de situación con vinculadas a 31 de diciembre de 2012 es el siguiente (en miles de euros):

	2012	
	Empresas del Grupo	Empresas Asociadas
Inversiones a largo plazo	4.471.970	8.504
Instrumentos de patrimonio (Nota 9.3)	1.862.254	8.504
Créditos a empresas (Nota 9.3)	2.609.716	-
Deudores varios	126.992	596
Inversiones a corto plazo	1.760.869	-
Créditos a empresas	346.346	-
Otros activos financieros	1.414.523	-
Deudas a largo plazo	1.333.277	-
Deudas a corto plazo	2.483.218	-

El importe de los saldos en balance de situación con vinculadas a 31 de diciembre de 2011 fue el siguiente (en miles de euros):

	2011	
	Empresas del Grupo	Empresas Asociadas
Inversiones a largo plazo	4.981.465	400.735
Instrumentos de patrimonio (Nota 9.3)	1.762.667	400.735
Créditos a empresas (Nota 9.3)	3.218.798	-
Deudores varios	97.266	7.599
Inversiones a corto plazo	1.301.859	-
Créditos a empresas	1.050.627	-
Otros activos financieros	251.232	-
Deudas a largo plazo	233.677	-
Deudas a corto plazo	3.002.318	-

Adicionalmente, la Sociedad tenía registrado el dividendo a cuenta pendiente de pago al cierre del ejercicio 2011 por importe de 283.198 miles de euros (véase Nota 13).

El detalle, a 31 de diciembre de 2012 y 2011, de los "Créditos a empresas del Grupo a corto plazo" es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2012	2011
ACS Telefonía Móvil, S.L.	116.694	115.206
ACS Servicios y Concesiones, S.L.	103.643	107.036
Equity Share, S.L.	76.551	-
Cariátide, S.A.	23.410	719.157
Corporate Funding, S.L.	18.932	28.902
Roperfeli, S.L.	-	118.602
Otros de menor cuantía	22.164	15.937
Provisiones	(15.048)	(54.213)
Total	346.346	1.050.627

En relación con los préstamos que financian las inversiones de Cariátide, S.A., Major Assets, S.L. y Corporate Statement, S.L. en Hochtief, A.G., los contratos de financiación firmados establecen, entre otras características, la existencia de ratios de cobertura de tal forma que, de no mantenerse éstos, podrían ser motivo de ejecución de las prendas constituidas sobre las acciones de Hochtief, A.G. En el caso de no cumplirse los ratios de cobertura, ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. estaría obligada a aportar fondos adicionales. A 31 de diciembre de 2012 la Sociedad aportó fondos para el cumplimiento de estos ratios por importe de 90.957 miles de euros (92.157 miles de euros en 2011).

La provisión a 31 de diciembre de 2012 corresponde en su totalidad a la financiación concedida a Equity Share. A 31 de diciembre de 2011 la Sociedad provisionó el préstamo concedido a Roperfeli por importe de 54.213 miles de euros. Dichos efectos están recogidos en el epígrafe "Deterioros y pérdidas" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta (véase Nota 9.3).

El detalle de las "Deudas a largo plazo con empresas del Grupo" a 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Novovilla, S.L.	233.075	232.550
Villanova, S.A.	1.131	1.127
PR Pisa, S.A.U.	1.099.071	-
Total	1.333.277	233.677

Estos créditos están referenciados al euribor y tienen vencimiento superior a un año.

El detalle de las "Deudas a corto plazo con empresas del Grupo", a 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2012	2011
ACS Servicios, Comunicaciones y Energía, S.L.	812.508	545.173
Dragados, S.A.	800.437	679.527
Admirabilia, S.A.	386.072	-
Aurea Fontana, S.L.	218.814	218.201
Villa Aurea, S.L.	151.530	149.624
Roperfeli S.L.	54.220	42.213
PR Pisa, S.A.U.	14.870	1.283.602
Residencial Monte Carmelo, S.A.	5.578	37.912
Otras de menor cuantía	39.189	46.066
Total	2.483.218	3.002.318

La deuda con Dragados, S.A. corresponde a un contrato de crédito con vencimiento anual renovable tácitamente salvo denuncia de las partes con un tipo de interés referenciado al euribor.

La deuda con ACS Servicios, Comunicaciones y Energía, S.L. corresponde a una línea de crédito con vencimiento inicial el 31 de julio de 2013, con prórrogas tácitas anuales, por importe de 811.110 miles de euros al 31 de diciembre de 2012. Devenga un tipo de interés referenciado al Euribor.

Las operaciones entre empresas del Grupo y Asociadas se realizan a precios de mercado, de la misma forma que se realizaría entre partes independientes.

17.3 Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Las retribuciones percibidas durante el ejercicio 2012 y 2011 por los miembros del Consejo de Administración y la Alta Dirección de la Sociedad clasificadas por conceptos, han sido las siguientes (en miles de euros):

	2012	
	Sueldos (fijo y variable)	Atenciones Estatutarias
Consejo de Administración	7.299	2.239
Alta Dirección	2.871	-

	2011	
	Sueldos (fijo y variable)	Atenciones Estatutarias
Consejo de Administración	6.957	2.389
Alta Dirección	3.068	-

Otros conceptos en relación con los miembros del Consejo de Administración y de la Alta Dirección de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. son los siguientes:

	2012			
	Planes de pensiones	Primas de seguros	Opciones sobre acciones	Otras
Consejo de Administración	1.811	16	1.808	-
Alta Dirección	766	2	491	-

	2011			
	Planes de pensiones	Primas de seguros	Opciones sobre acciones	Otras
Consejo de Administración	1.955	16	1.808	-
Alta Dirección	710	3	491	-

Al cierre de los ejercicios 2012 y 2011, no existían créditos ni anticipos concedidos a los miembros del Consejo de Administración ni de la Alta Dirección de la Sociedad. Tampoco se han percibido indemnizaciones por cese por parte de los miembros del Consejo de Administración ni de la Alta Dirección.

Los importes recogidos como "Opciones sobre acciones" corresponden a la parte imputada en la cuenta de resultados como consecuencia de las opciones sobre acciones concedidas a los consejeros con funciones ejecutivas. Dicho importe corresponde a la parte proporcional del valor del plan en el momento de su concesión.

17.4 Detalle de participaciones en sociedades con actividades similares y realización por cuenta propia o ajena de actividades similares por parte de los Administradores

De conformidad con lo establecido en el artículo 229 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, se señalan a continuación las sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. en cuyo capital participan los miembros del Consejo de Administración, al cierre del ejercicio 2012, así como las funciones que, en su caso, ejercen en ellas:

Titular	Sociedad Participada	Actividad	Participación	Funciones
Joan David Grimá Terré	Cory Environmental Management Limited	Medio Ambiente	0,000%	Consejero
Pedro López Jiménez	GTCEISU Construcción, S.A. (Grupo Terratest).	Cimentaciones Especiales	45,00%	Presidente (a través de Fapindus, S.L.)
Santos Martínez-Conde Gutiérrez-Barquín	Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.	Construcción y Servicios	0,004%	Ninguna
Santos Martínez-Conde Gutiérrez-Barquín	Técnicas Reunidas, S.A.	Construcción Instalaciones Industriales	0,002%	Ninguna
Santos Martínez-Conde Gutiérrez-Barquín	Repsol YPF, S.A.	Energía	0,001%	Ninguna
Santos Martínez-Conde Gutiérrez-Barquín	Indra Sistemas, S.A.	Tecnologías de la Información y Sistemas de Defensa	0,004%	Ninguna
Santos Martínez-Conde Gutiérrez-Barquín	Endesa, S.A.	Energía	0,000%	Ninguna
Santos Martínez-Conde Gutiérrez-Barquín	Ferrovial, S.A.	Construcción y Servicios	0,001%	Ninguna
Santos Martínez-Conde Gutiérrez-Barquín	Telefónica, S.A.	Telefonía	0,001%	Ninguna
Santos Martínez-Conde Gutiérrez-Barquín	Abertis Infraestructuras, S.A.	Concesiones	0,001%	Ninguna
Santos Martínez-Conde Gutiérrez-Barquín	Gas Natural SDG, S.A.	Energía	0,001%	Ninguna
Santos Martínez-Conde Gutiérrez-Barquín	Enagas, S.A.	Energía	0,002%	Ninguna
Santos Martínez-Conde Gutiérrez-Barquín	Iberdrola, S.A.	Energía	0,001%	Ninguna
Julio Sacristán Fidalgo	Abertis Infraestructuras, S.A.	Concesiones	0,00%	Ninguna
José Luis del Valle Pérez	Del Valle Inversiones, S.A.	Inmobiliaria	33,33%	Administrador solidario
José Luis del Valle Pérez	Sagital, S.A.	Seguridad Privada y Mantenimiento Integral de Edificios	5,10%	Ninguna
Juan March de la Lastra	Indra Sistemas, S.A.	Tecnologías de la Información y Sistemas de Defensa	0,009%	Consejero
Antonio García Ferrer	Ferrovial, S.A.	Construcción y Servicios	0,000%	Ninguna

Asimismo, y de acuerdo con el texto mencionado anteriormente, a continuación se indica la realización, por cuenta propia o ajena, de actividades por parte de los distintos miembros del Consejo de Administración, del mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la sociedad ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. correspondientes al ejercicio 2012.

Nombre	Actividad Realizada	Tipo de Régimen de Prestación de Actividad	Sociedad a través de la cual se presta la Actividad	Cargo o Funciones que se ostentan o realizan en la Sociedad indicada
Pablo Valbona Vadell	Financiera	Ajena	Banca March, S.A.	Vicepresidente Primero
Manuel Delgado Solís	Construcción	Ajena	Dragados, S.A.	Consejero
Javier Echenique Landiribar	Financiera	Ajena	Banco Sabadell	Vicepresidente
Javier Echenique Landiribar	Energía	Ajena	Repsol YPF, S.A.	Consejero
Javier Echenique Landiribar	Papel	Ajena	Ence, S.A.	Consejero
Juan March de la Lastra	Holding	Ajena	Corporación Financiera Alba, S.A.	Consejero
Juan March de la Lastra	Tecnologías de la Información	Ajena	Indra Sistemas, S.A.	Consejero
José María Loizaga Viguri	Ascensores	Ajena	Zardoya Otis, S.A.	Vicepresidente
José María Loizaga Viguri	Capital Riesgo	Propia	Cartera Industrial REA, S.A.	Presidente
Antonio García Ferrer	Construcción	Ajena	Dragados, S.A.	Consejero
Antonio García Ferrer	Servicios Industriales	Ajena	ACS, Servicios, Comunicaciones y Energía, S.L.	Consejero
Antonio García Ferrer	Servicios Urbanos y Concesiones	Ajena	ACS, Servicios y Concesiones, S.L.	Consejero
Agustín Batuecas Torrego	Intercambiador de Transporte	Ajena	Intercambiador de Transporte de Avenida de América	Presidente
Agustín Batuecas Torrego	Transporte de mercancías ferrocarril	Ajena	Continental Rail, S.A.	Persona física representante de Vías y Construcciones, S.A. Presidente y Consejero-Delegado
Agustín Batuecas Torrego	Intercambiador de Transporte	Ajena	Intercambiador de Transportes Príncipe Pío S.A.	Persona física representante de Iridium Concesiones de Infraestructuras, S.A., Presidente
Agustín Batuecas Torrego	Intercambiador de Transportes	Ajena	Intercambiador de Transportes Plaza de Castilla, S.A.	Persona física representante de Iridium Concesiones de Infraestructuras, S.A., Presidente
Agustín Batuecas Torrego	Transporte de mercancías Ferrocarril	Ajena	Construrail, S.A.	Consejero
Pedro José López Jiménez	Construcción y Servicios	Ajena	Hochtief, A.G.	Consejero
Pedro José López Jiménez	Papel	Ajena	Ence, S.A.	Consejero
Pedro José López Jiménez	Servicios Industriales	Ajena	ACS Servicios, Comunicaciones y Energía	Vicepresidente

Nombre	Actividad Realizada	Tipo de Régimen de Prestación de Actividad	Sociedad a través de la cual se presta la Actividad	Cargo o Funciones que se ostentan o realizan en la Sociedad indicada
Pedro José López Jiménez	Construcción	Ajena	Dragados, S.A.	Presidente en funciones y Vicepresidente
Pedro José López Jiménez	Servicios Urbanos y Concesiones	Ajena	ACS, Servicios y Concesiones, S.L.	Presidente en funciones y Vicepresidente
Pedro José López Jiménez	Cimentaciones Especiales	Ajena	GTCEISU Construcción, S.A.	Presidente (a través de Fapindus, S.L.)
Santos Martínez-Conde Gutiérrez-Barquín	Financiera	Ajena	Banca March, S.A.	Consejero
Santos Martínez-Conde Gutiérrez-Barquín	Holding	Ajena	Alba Participaciones, S.A.	Presidente
Santos Martínez-Conde Gutiérrez-Barquín	Acero	Ajena	Acerinox, S.A.	Consejero
Santos Martínez-Conde Gutiérrez-Barquín	Holding	Ajena	Corporación Financiera Alba, S.A.	Consejero-Delegado
Javier Monzón de Cáceres	Servicios Urbanos y Concesiones	Ajena	ACS, Servicios y Concesiones, S.L.	Consejero
Javier Monzón de Cáceres	Tecnologías de la Información	Ajena	Indra Sistemas, S.A.	Presidente
Miguel Roca Junyent	Concesionaria de Infraestructuras	Ajena	Abertis Infraestructuras, S.A.	Secretario no Consejero
Miguel Roca Junyent	Textil	Ajena	La Seda de Barcelona, S.A.	Presidente de la Junta General
Miguel Roca Junyent	Financiera	Ajena	Banco Sabadell, S.A.	Secretario no Consejero
Miguel Roca Junyent	Energía	Ajena	Endesa	Consejero Externo Independiente
Álvaro Cuervo García	Bolsa	Ajena	BME-Bolsas y Mercados Españoles, S.A.	Consejero
José Luis del Valle Pérez	Servicios Urbanos y Concesiones	Ajena	ACS, Servicios y Concesiones, S.L.	Consejero Secretario
José Luis del Valle Pérez	Servicios Industriales	Ajena	ACS, Servicios, Comunicaciones y Energía, S.L.	Consejero Secretario
José Luis del Valle Pérez	Construcción	Ajena	Dragados, S.A.	Consejero Secretario
José Luis del Valle Pérez	Ingeniería y Montajes	Ajena	Cobra Gestión de Infraestructuras, S.L.	Consejero Secretario
José Luis del Valle Pérez	Mantenimiento Integral	Ajena	Clece, S.A.	Presidente
José Luis del Valle Pérez	Inversiones	Ajena	Del Valle Inversiones, S.A.	Administrador Solidario

Nombre	Actividad Realizada	Tipo de Régimen de Prestación de Actividad	Sociedad a través de la cual se presta la Actividad	Cargo o Funciones que se ostentan o realizan en la Sociedad indicada
José Luis del Valle Pérez	Construcción y Servicios	Ajena	Hochtief, A.G.	Miembro del Consejo de Vigilancia
Joan David Grimá Terré	Medio ambiente	Ajena	Cory Environmental Management Limited	Consejero
Florentino Pérez Rodríguez	Holding	Propia	Inversiones Vesán, S.A.	Administrador
Julio Sacristán Fidalgo	Holding	Ajena	Inversiones Vesán, S.A.	Administrador
Sabina Fluxá Thienemann	Turismo	Ajena	Iberostar Hoteles y Apartamentos, S.L.	Consejera

Durante los ejercicios 2012 y 2011, la Sociedad ha mantenido relaciones mercantiles con sociedades en las que algunos de sus consejeros desempeñan funciones de responsabilidad. Todas estas relaciones comerciales se han realizado en el curso ordinario de los negocios, en condiciones de mercado y corresponden a operaciones habituales de la Sociedad.

Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad no han encontrado a lo largo del ejercicio ninguna situación de conflicto de interés.

18.- Operaciones interrumpidas

A 31 de diciembre de 2012 y 2011 no había saldos, ni ingresos ni gastos afectos a ninguna actividad interrumpida.

19.- Otra información

19.1 Personal

El número medio de personas empleadas durante los ejercicios 2012 y 2011, detallado por categorías, es el siguiente:

Categoría	2012		
	Hombres	Mujeres	TOTAL
Titulados superiores	27	6	33
Titulados medios	3	1	4
Técnicos no titulados	-	12	12
Otro personal	4	-	4
Total	34	19	53

Categoría	2011		
	Hombres	Mujeres	TOTAL
Titulados superiores	25	6	31
Titulados medios	3	1	4
Técnicos no titulados	-	13	13
Otro personal	7	-	7
Total	35	20	55

Asimismo, la distribución por sexos al término de los ejercicios 2012 y 2011, detallado por categorías es la siguiente:

Categoría	2012		
	Hombres	Mujeres	TOTAL
Titulados superiores	25	6	31
Titulados medios	3	1	4
Técnicos no titulados	-	12	12
Otro personal	4	-	4
Total	32	19	51

Categoría	2011		
	Hombres	Mujeres	TOTAL
Titulados superiores	26	6	32
Titulados medios	3	1	4
Técnicos no titulados	-	12	12
Otro personal	7	-	7
Total	36	19	55

19.2 Honorarios de auditoría

Durante el ejercicio 2012, los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas prestados por el auditor Deloitte, S.L., por una empresa del mismo Grupo o vinculada por el auditor han sido 205 miles de euros (205 miles de euros en 2011). Ni en 2012 ni en 2011 se produjo ninguna facturación por servicios de asesoramiento fiscal. La facturación adicional por parte de Deloitte, S.L. en 2012 por servicios relacionados con la auditoría asciende a 522 miles de euros (522 miles de euros en 2011). Los importes facturados por Deloitte como otros servicios ascienden a 214 miles de euros en 2012 (147 miles de euros en 2011).

19.3 Garantías comprometidas con terceros y otros pasivos contingentes

La Sociedad actúa básicamente garantizando a sociedades del Grupo y Asociadas, fundamentalmente en determinados proyectos concesionales, para ser presentadas a Organismos Públicos y clientes privados para garantizar el buen fin de la ejecución de los proyectos. El importe de los avales y garantías prestados a 31 de diciembre de 2012 asciende a 391.468 miles de euros (385.220 miles de euros a 31 de diciembre de 2011).

La Dirección de la Sociedad estima que los pasivos no previstos que pudieran originarse por los avales y garantías prestados, si los hubiera, no serían significativos. En este sentido, en relación con una de las sociedades concesionarias participadas indirectamente por la Sociedad existe un potencial derecho de opción de venta por parte de socios minoritarios que el Grupo y sus asesores legales entienden que no se cumplen las condiciones establecidas para su eventual ejecución, motivo por el cual no se ha registrado ningún pasivo en las cuentas anuales consolidadas adjuntas. En estos casos, los Administradores de la Sociedad estiman que el posible efecto en los estados financieros no sería significativo.

19.4 Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. “Deber de información” de la Ley 15/2010, de 5 de julio

En relación a la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio tras la entrada en vigor de la Ley, ni a 31 de diciembre de 2012 ni a 31 de diciembre de 2011 no existe saldo pendiente de pago a los proveedores que acumulara un aplazamiento superior al plazo legal de pago.

Este saldo hace referencia a los proveedores que por su naturaleza son acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes y servicios, de modo que incluye los datos relativos a las partidas "Proveedores" y "Proveedores, empresas del grupo y asociadas" del pasivo corriente del balance de situación.

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, es de 75 días.

En el cuadro siguiente se presenta la información relativa a los aplazamientos de pago efectuados a proveedores, conforme a lo establecido en la resolución del ICAC de 29 de septiembre de 2010 que desarrolla la obligación de información establecida en la Ley 15/2010 de 5 de julio:

	Miles de Euros	%
Dentro del plazo máximo legal	88.733	98,60%
Resto	1.256	1,40%
Total	89.989	100,00%
PMPE	37,45 días	

Por PMPE se entiende "Plazo medio ponderado excedido de pagos", es decir el importe resultante del cociente formado en el numerador por el sumatorio de los procedentes de cada uno de los pagos a proveedores realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al respectivo plazo legal de pago y el número de días de aplazamiento excedido del respectivo plazo, y en el denominador por el importe total de los pagos realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al plazo legal.

20.- Hechos posteriores

El 23 de enero de 2013, ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. procedió a la venta definitiva a tres entidades de un total de 20.200.000 acciones tanto directas como indirectas de su autocarera al precio que resultó de la media ponderada de cotización hasta las 14:00 horas del mismo día menos un 3%, lo que dio lugar a un precio unitario de 17,83 euros y a un importe total de 360.166.000 miles de euros (véase Nota 11.5).

Adicionalmente, suscribió un contrato de derivados sobre igual número de acciones de ACS, liquidable únicamente en efectivo y por un plazo de dos años prorrogable por un año más.

El 21 de marzo de 2013, en uso de la autorización concedida por la Junta General de Accionistas celebrada el 25 de mayo de 2009 y en ejecución del acuerdo de su Consejo de Administración de 8 de noviembre de 2012, la Sociedad ha formalizado un programa de "Euro Commercial Paper (ECP)" por un importe máximo de 500 millones de euros que ha quedado suscrito a la Irish Stock Exchange. A través de este programa ACS podrá emitir pagarés (notas) con vencimiento entre 1 y 364 días, posibilitando así la diversificación de las vías de financiación en el mercado de capitales.



*Informe de Gestión de ACS, Actividades de Construcción
y Servicios, S.A. correspondiente al Ejercicio 2012*

21 de marzo de 2013

1.- Evolución de la Sociedad en el ejercicio 2012

En el año 2012 el Grupo ha contabilizado unos buenos resultados operativos, fruto de la actividad de sus sociedades industriales y operativas, que siguen mostrando una sólida evolución en términos de ventas y rentabilidad.

Un resumen de la evolución de las magnitudes financieras consolidadas preparadas conforme a las NIIF-UE se presenta en esta tabla:

Principales magnitudes operativas y financieras			
Millones de Euros	2011	2012	Var.
Ventas	28.472	38.396	+34,9%
Cartera	66.152	65.626	-0,8%
Meses	22	21	
Bº Bruto de Explotación (EBITDA)	2.318	3.088	+33,3%
Margen	8,1%	8,0%	
Bº de Explotación (EBIT)	1.333	1.579	+18,5%
Margen	4,7%	4,1%	
Bº Neto Ordinario*	782	705	-9,9%
Bº Neto Atribuible	962	(1.926)	n.a.
BPA	3,24 €	-6,61 €	n.a.
Fondos Generados por las Operaciones	1.287	1.299	+1,0%
Fondos Generados excl. HOT & IBE**	467	902	+93,1%
Inversiones Netas	2.902	(2.285)	n.a.
Inversiones	4.755	2.496	-47,5%
Desinversiones	1.854	4.781	+157,9%
Endeudamiento Neto	9.334	4.952	-46,9%
Hochtief AG	990	1.164	+17,6%
ACS exHOT	8.344	3.788	-54,6%

NOTA: Datos presentados según criterios de gestión del Grupo ACS. HOCHTIEF se consolida globalmente desde el 1/06/11.

* Bº Neto excluyendo los resultados extraordinarios.

**No incluyen los fondos generados por las operaciones en HOCHTIEF AG e Iberdrola

ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. tiene como partida fundamental de ingresos los dividendos percibidos de las sociedades que forman su grupo consolidado y que se desglosan en la siguiente tabla (en millones de euros):

Dividendos	2011	%	2012	%	Var 11/12
Construcción	205,1	22%	133,9	7%	-34,7%
Medio Ambiente	56,0	6%	61,3	3%	9,5%
Servicios Industriales	335,5	35%	359,1	19%	7,0%
Otros	346,8	37%	1.381,6	71%	298,4%
Total	943,4		1.936,0		105,2%

ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A., además de recibir los dividendos de las sociedades industriales y operativas, ha recibido dividendos con cargo a reservas de determinadas sociedades vehículo de la Corporación con el fin de reorganizar la estructura patrimonial de las mismas como consecuencia de las operaciones realizadas en 2012 en relación con la participación en Iberdrola.

2.- Acciones Propias

A 31 de diciembre de 2012, el Grupo ACS mantenía 4.135.813 acciones propias en balance, representativas del 1,314% del capital. El detalle de las operaciones realizadas durante el año es el siguiente:

	2012		2011	
	Número de acciones	Miles de Euros	Número de acciones	Miles de Euros
Al inicio del ejercicio	6.375.880	169.653	19.542.383	683.491
Compras	9.393.512	155.880	9.685.326	274.541
Ventas	(4.013.784)	(81.295)	(22.851.829)	(788.379)
Pago Bonus 2011	(287.700)	(7.655)	-	-
Amortización	(7.332.095)	(162.740)	-	-
Al cierre del ejercicio	4.135.813	73.843	6.375.880	169.653

El 7 de julio de 2012, se han amortizado 7.332.095 acciones de autocartera por un valor en libros de 162.740 miles de euros en cumplimiento de los acuerdos adoptados por la Junta General de Accionistas celebrada el pasado 31 de mayo de 2012.

En el ejercicio 2011 la cifra de ventas recogía tanto la parte correspondiente a la ecuación de canje de la OPA de Hochtief como a las ventas a la sociedad dependiente, PR Pisa, S.A.U.

Dichas acciones representaban al cierre del ejercicio 2012 y 2011, el 1,31% y 2,03% respectivamente del capital social.

El 23 de enero de 2013, ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. procedió a la venta definitiva a tres entidades de un total de 20.200.000 acciones tanto directas como indirectas de su autocartera por un importe total de 360.166.000 miles de euros. Adicionalmente se han suscrito ciertos contratos de derivados sobre igual número de acciones de ACS liquidables sólo en efectivo y con un plazo de dos años prorrogables por un año más.

3.- Políticas de gestión de riesgos

3.1 Principales riesgos e incertidumbres a los que se enfrenta ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A.

El Grupo ACS desarrolla sus actividades en sectores, países y entornos socioeconómicos y legales que suponen la asunción de diferentes niveles de riesgo provocado por esos condicionantes.

El Grupo ACS monitoriza y controla dichos riesgos con el objeto de evitar que supongan una merma para la rentabilidad de sus accionistas, un peligro para sus empleados o su reputación corporativa, un problema para sus clientes o un impacto negativo para la sociedad en su conjunto.

Para esta tarea de control, el Grupo ACS cuenta con instrumentos que permiten identificarlos con suficiente antelación o evitarlos, minimizar los riesgos, priorizando su importancia según sea necesario.

El Informe de Gobierno Corporativo del Grupo ACS del ejercicio 2012 detalla estos instrumentos de control del riesgo, así como los riesgos e incertidumbres a los que se ha visto expuesto durante el ejercicio.

3.2 Gestión del riesgo financiero

Al igual que en el caso anterior, el Grupo ACS está expuesto a diversos riesgos de carácter financiero, ya sea por las variaciones de los tipos de interés o de los tipos de cambio, el riesgo de liquidez o el riesgo de crédito.

Los riesgos derivados de las variaciones de los tipos de interés en los flujos de efectivo se mitigan asegurando los tipos mediante instrumentos financieros que amortigüen su fluctuación. En este contexto, la Sociedad utiliza swaps de tipo de interés para reducir la exposición a préstamos a largo plazo.

La gestión del riesgo de variaciones de los tipos de cambio se realiza tomando deuda en la misma moneda operativa que la de los activos que el Grupo financia en el extranjero. Para la cobertura de las posiciones netas en monedas distintas al euro, el Grupo contrata diversos instrumentos financieros con el fin de amortiguar tal exposición al riesgo del tipo de cambio.

Para gestionar el riesgo de liquidez, producido por los desfases temporales entre las necesidades de fondos y la generación de los mismos, se mantiene un equilibrio entre el plazo y la flexibilidad del endeudamiento contratado a través del uso de financiaciones escalonadas que encajan con las necesidades de fondos del Grupo. De esta forma se enlaza con una gestión del capital que mantiene una estructura financiero-patrimonial óptima para reducir el coste del mismo, salvaguardando a su vez la capacidad para continuar sus operaciones con unos adecuados ratios de endeudamiento.

Por último, el riesgo de crédito motivado por créditos comerciales fallidos se afronta a través del examen preventivo del "rating" de solvencia de los potenciales clientes del Grupo, tanto al comienzo de la relación con los mismos para cada obra o proyecto como durante la duración del contrato, evaluando la calidad crediticia de los importes pendientes de cobro y revisando los importes estimados recuperables de aquéllos que se consideran como de dudoso cobro

El detalle completo de los mecanismos de gestión de todos estos riesgos financieros y de los instrumentos financieros para cubrir los mismos, se incluye tanto en las Cuentas Anuales de la Sociedad como en las del Grupo para el año 2012.

4.- Recursos humanos

ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. ha empleado durante 2012, a 53 personas. La política de recursos humanos está en la misma línea que en el Grupo ACS, orientada a mantener y recabar equipos de personas comprometidas, con un alto nivel de conocimiento y especialización, capaz de ofrecer el mejor servicio al cliente y generar oportunidades de negocio con rigor y eficacia.

Por su parte, el Grupo Consolidado emplea a un total de 161.865 personas a 31 de diciembre de 2012.

5.- Innovación tecnológica y protección medioambiental

ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. considera que el crecimiento sostenible, su vocación de respeto y cuidado del medio ambiente y la satisfacción de las expectativas que la sociedad deposita en ella han de influir de forma decisiva en su estrategia y en cada una de sus actuaciones.

Este compromiso se identifica en cada una de las actividades en las que el Grupo está presente, en cada una de las inversiones que promueve y en las decisiones que toma, con el objetivo de satisfacer a sus clientes y a sus accionistas, potenciando el crecimiento rentable, la calidad y el desarrollo tecnológico, atendiendo a la vez a las crecientes demandas por el respeto al entorno implantando medidas que eviten o minimicen el impacto medioambiental de las actividades de desarrollo de infraestructuras y servicios del Grupo.

5.1 Actividades en materia de investigación y desarrollo

La Sociedad, considerada de forma individual, no tiene, por su propia configuración, ninguna actividad en materia de investigación y desarrollo. Sin embargo, el Grupo ACS está comprometido con una política de mejora continua de sus procesos y de la tecnología aplicada a su área de actividad. Con este propósito mantiene un programa propio de investigación para desarrollar nuevos conocimientos tecnológicos aplicables al diseño de procesos, sistemas, nuevos materiales, etc., en cada actividad que gestiona.

5.2 Protección del medio ambiente

Al igual que en el apartado anterior, la Sociedad, considerada de forma individual, no tiene, por su propia naturaleza, ninguna actividad en materia de medio ambiente. Sin embargo, el desarrollo y el mantenimiento de infraestructuras, la principal actividad del Grupo ACS, implica impactos ambientales que incluyen la utilización de materiales que provienen

de recursos naturales, la utilización de energía tanto en lo pertinente a su construcción como a lo largo de su vida, la generación de residuos, así como impactos visuales y paisajísticos.

El Grupo ACS como respuesta a la vocación que desde su creación mantiene de protección del medio ambiente, trabaja en varias iniciativas para continuar fomentando los principales criterios de su política medioambiental: reducir su impacto en el cambio climático, minimizar el uso de recursos, reducir su uso del agua e impactar de forma mínima en la biodiversidad. En 2012 ha continuado empleando, un año más, su Sistema de Gestión Medioambiental que recoge las actuaciones pormenorizadas de cada empresa del Grupo en el ámbito de la protección del medio ambiente.

6.- Hechos significativos acaecidos después del cierre

El Grupo ACS el 23 de enero de 2013 procedió a la venta definitiva a tres entidades de un total de 20.200.000 acciones tanto directas como indirectas de su autocartera, al precio que resulta de la media ponderada de cotización hasta las 14.00 horas de dicho día, menos un 3%, lo que dio lugar a un precio unitario de 17,83 euros y a un importe total de 360.166.000 euros.

Adicionalmente, ha suscrito un contrato de derivados sobre igual número de acciones de ACS, liquidable únicamente en efectivo y por un plazo de dos años prorrogable por un año más.

El 21 de marzo de 2013, en uso de la autorización concedida por la Junta General de Accionistas celebrada el 25 de mayo de 2009 y en ejecución del acuerdo de su Consejo de Administración de 8 de noviembre de 2012, la Sociedad ha formalizado un programa de "*Euro Commercial Paper (ECP)*" por un importe máximo de 500 millones de euros que ha quedado suscrito a la Irish Stock Exchange. A través de este programa ACS podrá emitir pagarés (notas) con vencimiento entre 1 y 364 días, posibilitando así la diversificación de las vías de financiación en el mercado de capitales.

7.- Previsiones para el año 2013

Para el año 2013 el Grupo ACS espera incrementar su cifra de negocios, mejorar sus ratios de rentabilidad y reducir su deuda neta de balance hasta que ésta se sitúe en el entorno de 3.000 millones de euros.

Para conseguir estos objetivos, el Grupo ACS reforzará el crecimiento a nivel global de sus actividades, en mercados rentables desarrollados, y en actividades relacionadas con las infraestructuras, civiles e industriales.

Implantará medidas para mejorar la rentabilidad en HOCHTIEF, entre ellas el sistema de control de riesgos de ACS, enfocado principalmente a cuatro aspectos básicos: la selección del país, el tamaño de los proyectos, la seguridad de cobro y la ejecución de las obras. El objetivo es que todas las compañías del Grupo, en todos sus mercados y actividades sean rentables de forma sostenible.

Y por último, el Grupo ACS va seguir reduciendo su deuda neta, vendiendo activos no estratégicos y generando caja como consecuencia de sus actividades operativas.

8.- Informe anual de Gobierno Corporativo

De acuerdo con la legislación mercantil, el Informe Anual de Gobierno Corporativo forma parte de este informe de gestión. Dicho documento ha sido formulado por el Consejo de Administración y se encuentra disponible en la página web de la Comisión Nacional del Mercado de Valores..

Declaración de responsabilidad y Formulación

Los miembros del Consejo de Administración declaran que, hasta donde alcanza su conocimiento, las cuentas anuales (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos, Estado Total de Cambios en el Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo y Memoria) han sido elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. y que el Informe de Gestión aprobado incluye un análisis fiel de la evolución y de los resultados empresariales y de la posición de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A., junto con la descripción de los principales riesgos e incertidumbres a los que se enfrenta, así como el Informe Anual de Gobierno Corporativo. De conformidad con las disposiciones vigentes, los miembros del Consejo de Administración proceden a firmar esta declaración de responsabilidad, las cuentas anuales y el informe de gestión de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A., elaboradas de acuerdo con las normas en vigor cerradas a 31 de diciembre de 2012, que se extienden en 156 hojas de papel común, incluida esta, firmándolas todas el Presidente y el Secretario del Consejo de Administración.

Florentino Pérez Rodríguez (Presidente)	Antonio García Ferrer (Vicepresidente)
Pablo Vallbona Vadell (Vicepresidente)	Julio Sacristán Fidalgo (Vocal)
Agustín Batuecas Torrego (Vocal)	Álvaro Cuervo García (Vocal)
Javier Monzón de Cáceres (Vocal)	Joan-David Grimá i Terré (Vocal)
Juan March de la Lastra (Vocal)	José María Loizaga Viguri (Vocal)
Javier Echenique Landiribar (Vocal)	Santos Martínez-Conde Gutiérrez- Barquín (Vocal)
Pedro José López Jiménez (Vocal)	Miguel Roca i Junyent (Vocal)
Manuel Delgado Solís (Vocal)	Sabina Fluxá Thienemann (Vocal)
José Luis del Valle Pérez (Consejero – Secretario)	

Madrid, 21 de marzo de 2013

INFORME REFERIDO A LA INFORMACIÓN RELATIVA AL SISTEMA DE CONTROL INTERNO SOBRE LA INFORMACIÓN FINANCIERA (SCIIF) DE ACS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2012

A los Administradores de
ACS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.A.:

De acuerdo con la solicitud del Consejo de Administración de ACS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.A. (en adelante, la Entidad) y con nuestra carta propuesta de 30 de enero de 2013, hemos aplicado determinados procedimientos sobre la “Información relativa al SCIIF” adjunta de ACS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, S.A. correspondiente al ejercicio 2012, en el que se resumen los procedimientos de control interno de la Entidad en relación a la información financiera anual.

El Consejo de Administración es responsable de adoptar las medidas oportunas para garantizar razonablemente la implantación, mantenimiento y supervisión de un adecuado sistema de control interno así como del desarrollo de mejoras de dicho sistema y de la preparación y establecimiento del contenido de la Información relativa al SCIIF adjunta.

En este sentido, hay que tener en cuenta que, con independencia de la calidad del diseño y operatividad del sistema de control interno adoptado por la Entidad en relación a la información financiera anual, éste sólo puede permitir una seguridad razonable, pero no absoluta, en relación con los objetivos que persigue, debido a las limitaciones inherentes a todo sistema de control interno.

La Ley 24/1988, de 28 de julio del Mercado de Valores, una vez modificada por la Ley 2/2011, de 4 de marzo de Economía Sostenible, requiere que, a partir de los ejercicios económicos que comiencen el 1 de enero de 2011, el Informe Anual de Gobierno Corporativo (en adelante, IAGC) incorpore una descripción de las principales características de los sistemas internos de control y gestión de riesgos en relación con el proceso de emisión de información financiera regulada. En relación con este particular, la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) con fecha 26 de octubre 2011 publicó el Proyecto de Circular por el que se modifica el modelo de Informe Anual de Gobierno Corporativo a publicar, incorporando el modo en que deberán ser abordados por cada entidad en la descripción de las principales características de su SCIIF. La CNMV, en su carta de fecha 28 de diciembre de 2011, recuerda las citadas modificaciones legales que se han de tomar en consideración en la preparación de la “Información relativa al SCIIF” hasta la publicación definitiva de la Circular de la CNMV que defina un nuevo modelo de IAGC.

A los efectos de lo establecido en el subapartado número 7 del contenido del SCIIF del modelo de Informe Anual de Gobierno Corporativo del Proyecto de Circular de la CNMV, que requiere que las entidades mencionen si la descripción del SCIIF ha sido revisada por el auditor externo y, si hubiera sido así, que incluyan el correspondiente informe, se ha hecho público por las Corporaciones representativas de los auditores de cuentas el Borrador de fecha 28 de octubre de 2011 de Guía de Actuación y su correspondiente modelo orientativo de informe de auditor (en adelante el Borrador de Guía de Actuación). Adicionalmente, con fecha 25 de enero de 2012, el Instituto de Censores Jurados de Cuentas de España, en su Circular E01/2012, establece ciertas consideraciones adicionales referidas al mismo.

En el curso de nuestro trabajo de auditoría de las cuentas anuales y conforme a las Normas Técnicas de Auditoría, nuestra evaluación del control interno de la Entidad ha tenido como único propósito el permitirnos establecer el alcance, la naturaleza y el momento de realización de los procedimientos de auditoría de las cuentas anuales de la Entidad. Por consiguiente, nuestra evaluación del control interno, realizada a efectos de dicha auditoría de cuentas, no ha tenido la extensión suficiente para permitirnos emitir una opinión específica sobre la eficacia de dicho control interno sobre la información financiera anual regulada.

A los efectos de la emisión de este informe, hemos aplicado exclusivamente los procedimientos específicos descritos a continuación e indicados en el Borrador de la Guía de Actuación sobre el Informe del auditor referido a la Información relativa al Sistema de Control Interno sobre la Información Financiera de las entidades cotizadas, que establece el trabajo a realizar, el alcance mínimo del mismo, así como el contenido de este informe. Como el trabajo resultante de dichos procedimientos tiene, en cualquier caso, un alcance reducido y sustancialmente menor que el de una auditoría o una revisión sobre el sistema de control interno, no expresamos una opinión sobre la efectividad del mismo, ni sobre su diseño y su eficacia operativa, en relación a la información financiera anual de la Entidad correspondiente al ejercicio 2012 que se describe en la Información relativa al SCIIF adjunta. En consecuencia, si hubiéramos aplicado procedimientos adicionales a los determinados por la citada Guía o realizado una auditoría o una revisión sobre el sistema de control interno en relación a la información financiera anual regulada, se podrían haber puesto de manifiesto otros hechos o aspectos sobre los que les habríamos informado.

Asimismo, dado que este trabajo especial no constituye una auditoría de cuentas ni se encuentra sometido al Texto Refundido de la Ley de Auditoría de Cuentas, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2011, de 1 de julio, no expresamos una opinión de auditoría en los términos previstos en la citada normativa.

Se relacionan a continuación los procedimientos aplicados:

1. Lectura y entendimiento de la información preparada por la entidad en relación con el SCIIF adjunta y evaluación de si dicha información aborda la totalidad de la información requerida que seguirá el contenido mínimo descrito en el modelo de Informe Anual de Gobierno Corporativo del Proyecto de Circular de la CNMV.
2. Preguntas al personal encargado de la elaboración de la información detallada en el punto 1 anterior con el fin de: (i) obtener un entendimiento del proceso seguido en su elaboración; (ii) obtener información que permita evaluar si la terminología utilizada se ajusta a las definiciones del marco de referencia; (iii) obtener información sobre si los procedimientos de control descritos están implantados y en funcionamiento en la Entidad.
3. Revisión de la documentación explicativa soporte de la información detallada en el punto 1 anterior, y que comprende, principalmente, aquella directamente puesta a disposición de los responsables de formular la información descriptiva del SCIIF. En este sentido, dicha documentación incluye informes preparados por la función de auditoría interna, alta dirección y otros especialistas internos o externos en sus funciones de soporte al Comité de Auditoría.
4. Comparación de la información detallada en el punto 1 anterior con el conocimiento del SCIIF de la entidad obtenido como resultado de la aplicación de los procedimientos realizados en el marco de los trabajos de la auditoría de cuentas anuales.

5. Lectura de actas de reuniones del Consejo de Administración, Comité de Auditoría y otras comisiones de la Entidad a los efectos de evaluar la consistencia entre los asuntos en ellas abordados en relación al SCIIF y la información detallada en el punto 1 anterior.
6. Obtención de la carta de manifestaciones relativa al trabajo realizado adecuadamente firmada por los responsables de la preparación y formulación de la información detallada en el punto 1 anterior.

Como resultado de los procedimientos aplicados sobre la Información relativa al SCIIF no se han puesto de manifiesto inconsistencias o incidencias que puedan afectar a la misma.

Este informe ha sido preparado exclusivamente en el contexto de los requerimientos establecidos por la Ley 24/1988, de 28 de julio del Mercado de Valores, modificada por la Ley 2/2011, de 4 de marzo de Economía Sostenible y de lo establecido en el Proyecto de Circular de la CNMV de fecha 26 de octubre de 2011 a los efectos de la descripción del SCIIF en los Informes Anuales de Gobierno Corporativo.

DELOITTE, S.L.

Javier Parada Pardo
22 de marzo de 2013